

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirów			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi			
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: Wirów Dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów Kategoria obiektu budowlanego: X			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Jabłonna Lacka 142904_2 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Wirów 0028 Numery działek: 164			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnnień: UAN- 4224/85/102/89/90	Architektura	27.11.2023 r.	
Projektant	mgr inż. Adam Osiak	Do projektowania ograniczone w specjalności architektonicznej oraz bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej nr uprawnień: UAN-4224/88/67/86	Architektura Konstrukcja	27.11.2023 r.	
Projektant	mgr inż. Łukasz Myrcha	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr uprawnień: MAZ/0307/PWBKb/21	Konstrukcja	27.11.2023 r.	

Spis treści projektu

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.....	3
Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz zaświadczenie o przynależności do izby samorządu zawodowego	4
Oświadczenie projektantów	11
II. INWENTARYZACJA.....	13
1. Rys historyczny i opis obiektu.....	14
III. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	16
2. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	17
3. Istniejący stan zagospodarowania	18
4. Projektowane zagospodarowanie.....	18
5. Zestawienie powierzchni.....	19
6. Inne informacje i dane	19
7. Warunki ochrony przeciwpożarowej do projektu zagospodarowania	20
8. Określenie obszaru objętego oddziaływaniem projektowanej inwestycji.....	20
IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	21
Z-1- Projekt zagospodarowania terenu (Skala 1:500).....	22
V. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.....	24
Oświadczenie projektantów	25
VI. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....	27
10. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	28
11. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektów budowlanych	28
12. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektów	28
13. Charakterystyczne parametry obiektu.....	28
14. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu.....	29
15. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko.....	30
16. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych w energię i ciepło	30
17. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę.....	30

18. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego ..	30
I-1- Rzut fundamentów i kotłowni – inwentaryzacja (Skala 1:50)	32
I-2- Rzut parteru – inwentaryzacja (Skala 1:50)	33
I-3- Rzut piętra – inwentaryzacja (Skala 1:50).....	34
I-4- Rzut poddasza – inwentaryzacja (Skala 1:50).....	35
I-5- Rzut dachu – inwentaryzacja (Skala 1:50)	36
I-6- Przekrój A-A – inwentaryzacja (Skala 1:50).....	37
I-7- Elewacja północna – inwentaryzacja (Skala 1:50).....	38
I-8- Elewacja południowa – inwentaryzacja (Skala 1:50).....	39
I-9- Elewacja zachodnia – inwentaryzacja (Skala 1:50)	40
I-10- Elewacja wschodnia – inwentaryzacja (Skala 1:50).....	41
I-11- Zestawienie stolarki – inwentaryzacja (Skala 1:50)	42
A-1- Rzut fundamentów i kotłowni (Skala 1:50)	43
A-2- Rzut parteru (Skala 1:50)	44
A-3- Rzut piętra (Skala 1:50)	45
A-4- Rzut poddasza (Skala 1:50).....	46
A-5- Rzut dachu (Skala 1:50).....	47
A-6- Przekrój A-A (Skala 1:50)	48
A-7- Elewacja północna (Skala 1:50).....	49
A-8- Elewacja południowa (Skala 1:50)	50
A-9- Elewacja zachodnia (Skala 1:50)	51
A-10- Elewacja wschodnia (Skala 1:50)	52
A-11- Zestawienie stolarki (Skala 1:50).....	53
VII. ZAŁĄCZNIKI	54
Informacje dot. BiOZ	55

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

**Kopia decyzji o nadaniu uprawnień
budowlanych oraz zaświadczenie o
przynależności do izby samorządu
zawodowego**



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Zbigniew KOSIERADZKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GPB-4224/85/102/89/90**,
jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **MA-1469**.

Członek czynny od: 13-05-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-01-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1469-75YY-9YA2-1F11-446A

Siedlce, dnia 1990 - 01 - 29....

Nr GPD-4224/95 / 102 /89/93

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1
..... rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz.
46/ z późniejszymi zmianami /Dz.U. nr 43 z 1988 r., poz. 334/
stwierdza się, że

Obywatel **ZBIGNIEW KOSIERADZKI** magister inżynier architekt,
urodzony dnia **17 kwietnia 1956 r.** w **Siemiatyczach**.....

posiada przygotowanie zawodowe

upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta.....

w specjalności Architektonicznej.....

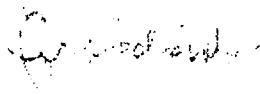
Obywatel **ZBIGNIEW KOSIERADZKI**.....

jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Obrębność:

Ob. Zbigniew Kosieradzki
zam. Siedlce, ul. Białe 8 m.27



UAN - 4224/ 88 / 67 /86

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że Obywatel ADAM OSIĄK magister inżynier budownictwa urodzony 20 lutego 1960 r. w Stoczku Łukowskim - posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Obywatel ADAM OSIĄK jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

Ob. Adam Osiak
zam. Stoczek Łukowski
ul. Sikorskiego 55



Główny Architekt Wojewódzki
Bogusław Chodorski
mgr inż. Bogusław Chodorski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-3C4-KHJ-526 *

Pan ADAM JANUSZ OSIĄK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/6098/02

adres zamieszkania MYŚLIWSKA 8, 08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-21 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/815/19/K

Warszawa, dnia 25 marca 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2, oraz art. 15a ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Łukasz Myrcha
ur. dnia 3 marca 1982 roku w Siedlcach
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0307/PWBKb/21
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

- I. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i technicznych
oraz sprawowania nadzoru autorskiego, w odniesieniu do konstrukcji obiektu;
- II. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
 - 1) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 3) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu;
- III. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-H4A-D68-4SA *

Pan ŁUKASZ MYRCHA o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0127/21
adres zamieszkania ul. GEN. S. MACZKA 10/122, 08-110 SIEDLCE
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-05-01 do 2024-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-18 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Oświadczenie projektantów

OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ZGODNIE Z PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Oświadczam, zgodnie z art. 34 ust. 3 d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”,
że:

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła
Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej
Cerkwi

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów

Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego
Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirów

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektanci:

mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki

mgr inż. Adam Osiak

mgr inż. Łukasz Myrcha

II. INWENTARYZACJA

1. Rys historyczny i opis obiektu

W 1388 roku z Wirowa (dawniej: Vyrowo/Virowo) występował niejaki Jan. W II połowie XV wieku dziedzicami części Wirowa był Stanisław z Niecieczy i jego synowie: Jerzy, Jakub, Klemens i Michał (1478). Drugą część wsi posiadali bojarzy pochodzenia ruskiego: Iwaszko (1453), Hryńko czyli Stanisław (1455) i Haczko czyli Gabriel (1457).

W końcu XV w. staraniem Pawła, dziedzica z Wirowa zwanego wcześniej Wierowem, została ufundowana tutaj cerkiew prawosławna. Dnia 30 maja 1526 r. córki Pawła – Eudoksja Koźlińska i Maria Borychowska potwierdziły wcześniejszą fundację swego ojca, dla ówczesnego duszpasterza wirowskiego Nestora. W XVII w. cerkiew w Wirowie, podobnie jak większość na Podlasiu, przyjęła unię kościelną. W 1537 r. część Wirowa nabyła Elżbieta Hlebowiczówna, wojewodzina trocka, która zapisała swoje dobra królowi Zygmuntowi Augustowi. Po jej śmierci w 1552 r. król nadał Wirowo Mikołajowi Radziwiłłowi „Czarnemu” wojewodzie wileńskiemu. Jego syn Mikołaj Krzysztof Radziwiłł „Sierotka” w ramach zamiany oddał Wirowo Pawłowi Ciecierskiemu herbu Rawicz. Ciecierscy byli właścicielami wsi do 1688 roku. Od nich nabyli ją Godlewscy.

W 1713 roku właściciel Wirowa Jan Godlewski herbu Gozdawa (zm. 17 lutego 1717 r.), stolnik nurski (1689-1710) i podkomorzy nurski (1710-1717), ufundował drewnianą cerkiew unicką pw. Narodzenia św. Jana Chrzciciela.

Kolejnymi właścicielami Wirowa była rodzina Kuszllów herbu Drogosław. W 1757 roku kolatorami wirowskiego kościoła byli: Konstanty Kuszell z Hulidowa (1671-1757), podczaszy i stolnik podlaski (1738-1739) i jego żona Franciszka, córka Tomasza Ciecierskiego herbu Rawicz (zm. 1710), stolnika drohickiego (1686-1710). Kolejną świątynię wzniósł w 1799 roku dziedzic dóbr wirowskich (od 1787) wnuk Konstantego – Franciszek Kuszell (zm. po 1804), stolnik podlaski (1775-1794) i poseł drohicki (1784). Według zarządzenia ks. Wojciecha Skarszewskiego (zm. 12 czerwca 1827 r.), biskupa lubelskiego (1805-1824), kościół w Wirowie w 1816 roku stał się filią duszpasterską parafii w Skrzyszewie.

Drewniana cerkiew Narodzenia św. Jana Chrzciciela w 1830 r. spłonęła. Obecną murowaną świątynię wzniósł w latach 1833-1836 syn stolnika podlaskiego Franciszka Kuszlla i Franciszki Świdzińskiej – pułkownik wojsk polskich Antoni Kuszell (1790-1854), razem z żoną Teresą z hr. Załuskich (zm. 1857). W czasie prześladowania unii w 1883 roku kościół ten został zamknięty, a obok zbudowano klasztor dla prawosławnych mniszek, sprowadzonych w 1893 roku z Leśnej Podlaskiej. W ramach dalszych represji w 1904 roku została wzniesiona murowana cerkiew prawosławna pw. św. Serafina. W latach 1916-1932 w gmachu klasztornym mieściło się Seminarium Nauczycielskie prowadzone przez siostry niepokalanki.

Wkrótce po uzyskaniu niepodległości – na mocy rozporządzenia nr 65 z dnia 11 grudnia 1918 roku, wydanego przez ks. Henryka Przeździeckiego (1873-1939), biskupa siedleckiego czyli podlaskiego (1918-1939), świątynia została rewindykowana katolikom. W następnym roku dnia 10 czerwca 1919 r. wspomniany ordynariusz erygował tutaj parafię rzymskokatolicką. W latach 1967-1971 zostały przeprowadzone staraniem ks. kan. Tadeusza Borowego, ówczesnego administratora i zarządcy parafii (1967-1971): gruntowny remont wieńca kościoła oraz rozbudowa kruchty.

Na placu przykościelnym stoi murowana dzwonnica zbudowana w 1973 roku pod kierunkiem ks. Czesława Mazurka.

Obok kościoła znajduje się drewniana plebania zbudowana przed I wojną światową przez rząd carski dla ówczesnej ksieni prawosławnej. W pobliżu jej stoi nowa plebania stanowiąca rekonstrukcję ruin byłej cerkwi. Prace budowlane zostały przeprowadzone w latach 1994-2002 pod kierunkiem ks. Zbigniewa Grabowskiego (prob. 1990-2003). Ks. Marek Sidoruk, proboszcz parafii we latach 2003-2011 zorganizował w jej wnętrzu plebanię oraz całościowo zagospodarował teren.

Kaplica – w domu Pomocy Społecznej w Wirowie. W dniu 29 maja 2009 roku ks. bp Antoni P. Dydycz poświęcił, czyli pobłogosławił ołtarz i kaplicę, nadając jej wezwanie „Błogosławionej Siostry Marty Wołowskiej”.

Źródło: www.drohiczynska.pl

Budynek murowany z cegły ceramicznej pełnej od wewnątrz i zewnątrz tynkowana. Na planie prostokątna z prezbiterium wydzielonym we wnętrzu zamkniętym ścianą prostą z dwiema zakrystiami po bokach i kruchtą od strony zachodniej. Piętrowa ze stropami sklepieniowymi ceramicznymi na belkach stalowych podpartych dwoma podciągami z belek stalowych opartych na dwóch kolumnach, żeliwnych. Wnętrze przykryte sklepieniem pozornym o łuku koszowym. Kruchta i zakrystie – sklepienie pozorne kolebkowe. Od strony północno-wschodniej komora grzebalna o sklepieniu murowym kolebkowym. Okna na parterze półkoliste w profilowanych opaskach z kluczami w zwieńczeniu. Okna na piętrze prostokątne w opaskach prostych. Elewację obiegają gzymsy: gładki kordonowy i profilowany podokapowy z półkolumnami. Dach czterospadowy kryty blachą. Nad kruchtą dach dwuspadowy. Więźba dachowa – drewniana. Budowla posiada wentylację grawitacyjną a ściany przyziemia posiadają kanały osuszające.

III. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem realizacji inwestycji są roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi na dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów.

Cel i zakres opracowanie

Celem niniejszego opracowania jest przygotowanie dokumentacji na wykonanie robót budowlanych polegających na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów.

Projekt obejmie elementy dokumentacji w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę. Zakres robót:

Prace zewnętrzne

- a. oczyszczenie i odkażenie miejsc porażonych biologicznie preparatem przeciwwgrzybowym;
- b. usunięcie uszkodzonych, odspojonych tynków;
- c. usunięcie stolarki okiennej i drzwiowej;
- d. montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
- e. odtworzenie uszkodzonych tynków;
- f. zagruntowanie (wzmocnienie) podłoża;
- g. szpachlowanie podłoża w celu ujednolicenia;
- h. malowanie elewacji.

Prace wewnętrzne

- a. odtworzenie uszkodzonych tynków;
- b. malowanie ścian.

Materialy

Drewno: sosnowe, klejone trójwarstwowo klejami wodoodpornymi w klasie D4, układ słoje drewna: promieniowy i półpromieniowy.

Szyby zespolone, trzy szyby w tym bezpieczna, jednokomorowe o współczynniku przenikania ciepła $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ zestaw 4/16Ar/4

Okucia: obwiedniowe rozwierane i uchylne, z powłoką antykorozyjną, powinny posiadać zaczep antywyważeniowy (element okucia antywłamaniowego), części widoczne (zawias i klamki) w kolorze mosiądzu. W oknach należy zamontować komplet ozdobnych zaślepek na zawiasy. Wykończenie powierzchni: impregnowanie, podkład i malowanie ostateczne farbami ekologicznymi wodorozcieńczalnymi akrylowymi. Kolor: zgodny z istniejącą kolorystyką, uzgodniony z właściwym

Konserwatorem Zabytków Okapnik: aluminiowy malowany proszkowo w kolorze okna maskowany drewnianą profilowaną listwą okapnikową. Uszczelki: z tworzywa EPDM. Szprosy: drewniane z listwą ozdobną nachodzącą na skrzydło.

Technologia wykonania:

Uszczelnienie szczeliny między ościeżem, a wbudowanym elementem: osadzone w ścianach okna powinny być uszczelnione między ościeżem, a ościeżnicą bądź ścianą w taki sposób, aby nie następowało przewiewania i przemarzania lub przecieki wody opadowej. Powstałe szczeliny powinny być wypełnione elastycznym materiałem uszczelniającym, o ile producent okien nie podaje innego sposobu uszczelnienia, uszczelnienie dokonać najlepiej przy pomocy pianki poliuretanowej. Uszczelnienia złączy między częściami przegród zewnętrznych powinny spełniać wymagania ograniczające przepuszczalność powietrza przez przegrody oraz mieć wymaganą izolacyjność cieplną przez przegrody określone normą cieplną.

Osadzanie okien: wymiary okien przed dokonaniem zamówienia dostosować do istniejących otworów, okna montować zgodnie z wymaganiami dla okien drewnianych. Ościeżnice okienne należy pewnie zakotwić w otworze budynku. W oknach otwieranych skrzydła tak dopasować by szczelnie się zamykały. Skrzydła okien otwieranych powinny być zaopatrzone w urządzenia pozwalające na łatwe ich otwieranie z poziomu podłogi lub pomostu oraz umożliwiające uzyskanie regulowanej wymiany powietrza w pomieszczeniu, z zapewnieniem bezpiecznego użytkowania, czyszczenia okien i ich konserwacji. Podczas wykonywania robót montażowych temperatura zewnętrzna powietrza nie powinna być niższa niż +5 °C. Zamocowane okno należy uszczelnić pod względem termicznym materiałem izolacyjnym nie zawierającym szkodliwych związków dla zdrowia ludzi oraz przed przenikaniem wód opadowych. Osadzone okno po wykonaniu wszystkich prac związanych z jego osadzeniem należy dokładnie zamknąć.

Planowane jest wykonanie następującej drewnianej stolarki okiennej i zewnętrznej stolarki drzwiowej, zgodnie z załączonym poniżej zestawieniem, rys. I-11

3. Istniejący stan zagospodarowania

Na terenie objętym opracowaniem znajdują się trzy budynki gospodarcze, niemieszkalny, "stara plebania" oraz obecnie użytkowana plebania (budynek będący przedmiotem opracowania) o łącznej powierzchni zabudowy 631,00 m².

4. Projektowane zagospodarowanie

Brak zmian w istniejącym zagospodarowaniu.

Układ komunikacyjny

Działka posiadają dostęp do drogi publicznej nr ewid. 158 istniejącym zjazdem za pośrednictwem działki nr 583.

Sieci branży sanitarnej

Nie projektuje się instalacji wodociągowych, kanalizacji ścieków socjalnych oraz ogrzewania, gdyż budynek posiada dostęp do wodociągu, kanalizacji sanitarnej istniejącymi przyłączami. Wody opadowe oraz roztopowe z dachu oraz terenów utwardzonych rozprowadzone zostaną bez zmian powierzchniowo na teren własny inwestora. Spadki terenu wykonane są tak, aby uniemożliwić zalewanie terenów sąsiednich. Wody nie będą zawierały substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 99 ust. 1 pkt 1 z art. 35 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z dnia 2017 r., poz. 1566).

Instalacja elektryczna

Budynek posiada instalacje oraz przyłącze elektroenergetyczne.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Nie dotyczy

5. Zestawienie powierzchni

Powierzchnie obliczone zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022. Zgodnie z art. 2 pkt 19 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.)

<u>Powierzchnia działki</u> -----	17400,00 m ²
<u>Powierzchnia terenu inwestycji</u> -----	7215,00 m ²
<u>Powierzchnia zabudowy budynków istniejących</u> -----	631,00 m ²
<u>Powierzchnia zabudowy budynku projektowanego</u> -----	0,00 m ²
<u>Powierzchnia istniejących terenów utwardzonych</u> -----	1125,00 m ²
<u>Powierzchnia projektowanych terenów utwardzonych</u> -----	0,00 m ²
<u>Powierzchnia biologicznie czynna</u> -----	5459,00 m ²

6. Inne informacje i dane

Ukształtowanie terenu

Na terenie inwestycji występują grunty budowlane. Warunki gruntowo-wodne działek objętych wnioskiem oraz sąsiednich nie ulegną zmianie.

Ogrodzenie działek

Istniejące ogrodzenie.

Oddziaływanie na środowisko

Skala i rodzaj przedmiotowej inwestycji nie kwalifikują jej do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja nie jest położona na terenach chronionych na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Ochrona gruntu

Budynek wpisany jest do rejestru zabytków pod nr 134/618 w dniu 4.04.1962 r.

Wpływ eksploatacji górniczej

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Przewidywane zagrożenia

W zasięgu oddziaływania inwestycji nie znajdują się tereny podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Projektowana na działkach inwestycja nie powoduje uciążliwości wychodzących poza granicę działki własnej.

7. Warunki ochrony przeciwpożarowej do projektu zagospodarowania

Budynek plebanii o powierzchni zabudowy 189,60 m², wysokość 15,62 m jednokondygnacyjny. Kwalifikacja pożarowa - ZL-III o $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$. Klasa odporności pożarowej „B” NRO. Zgodnie §3 i §12 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz drogi pożarowej nie jest wymagane. Prowadzone prace budowlane nie będą prowadziły do zmiany warunków ochrony ppoż.

Niniejszy projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony ppoż.

8. Określenie obszaru objętego oddziaływaniem projektowanej inwestycji.

9. Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji mieści się w całości na terenie działki nr ewid. 164 w Wirowie.

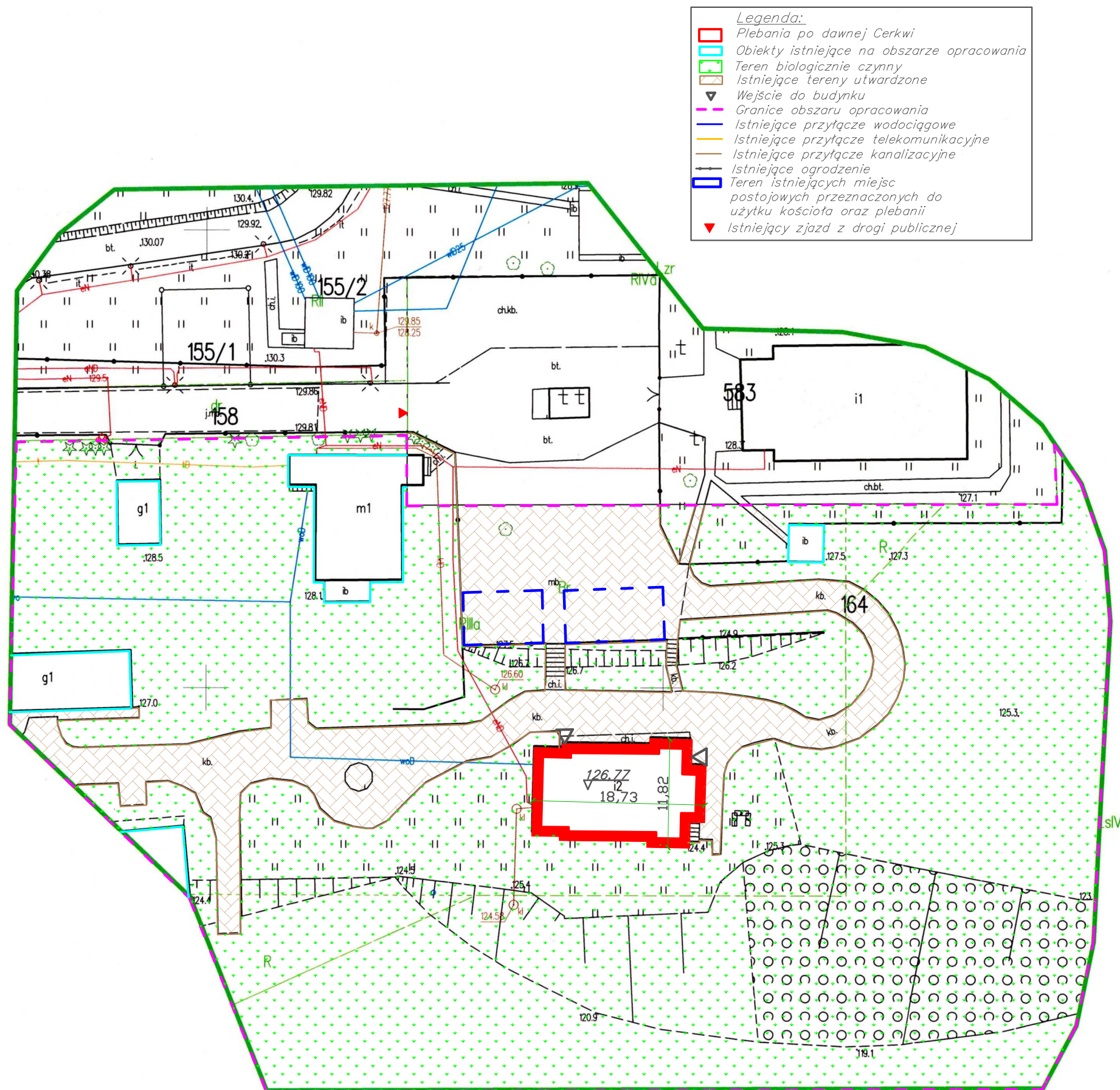
Opracowujący:

mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki

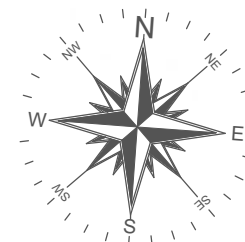
mgr inż. Adam Osiak

mgr inż. Łukasz Myrcha

IV. CZEŚĆ RYSUNKOWA



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej		G.6640.1779.2023	
Skala mapy	1:500	Data opracowania mapy	02.11.2023
Miejscowość	Wirów	nr działki	164
Jednostka ewidencyjna		identyfikator	142904_2
		nazwa	Jabłonna Lacka
Obręb ewidencyjny		identyfikator	0028
		nazwa	WIRÓW
Nazwa układu współrzędnych		prostokątnych płaskich	2000/7
		wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji			
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Nie badano księgi wieczystej.	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków			
		GEODETA UPRAWNIONY Jarosław Podgórzk 08-307 Repki, ul. Osiedłowa 20 Imię i nazwisko, nr uprawnień i podpis geodety uprawniającego go do opiniowania mapy	



Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1429.2023.1686
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Sokołowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Jarosław Podgórzk
Nr i data sporządzenia protokołu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	G.6640.1779.2023_1 z dnia 03 - 11 - 2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Jarosław Podgórzk nr uprawnień 12996
GEODETA UPRAWNIONY Jarosław Podgórzk 08-307 Repki, ul. Osiedłowa 20 kom. 503 063 266 Imię i nazwisko geodety uprawniającego go do opiniowania mapy	

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów, gmina Jabłonna Lacka			
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirów			
Temat opracowania: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki GPB-4224/85/102/89/90			Podpis:
Projektant branża architektura i konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86			Podpis:
Projektant branża: konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PWBKb/21			Podpis:
Skala 1:500	Data: 11.2023	Stadium: PB	Rys: Z-01 Str:

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR		Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirów			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi			
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: Wirów Dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów Kategoria obiektu budowlanego: X			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Jabłonna Lacka 142904_2 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Wirów 0028 Numery działek: 164			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnnień: UAN- 4224/85/102/89/90	Architektura	27.11.2023 r.	
Projektant	mgr inż. Adam Osiak	Do projektowania ograniczone w specjalności architektonicznej oraz bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej nr uprawnień: UAN-4224/88/67/86	Architektura Konstrukcja	27.11.2023 r.	
Projektant	mgr inż. Łukasz Myrcha	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr uprawnień: MAZ/0307/PWBKb/21	Konstrukcja	27.11.2023 r.	

V. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

Oświadczenie projektantów

OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-
BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY
TECHNICZNEJ

Oświadczam, zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”,
że:

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła
Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej
Cerkwi

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów

Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego
Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirów

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektanci:

mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki

mgr inż. Adam Osiak

mgr inż. Łukasz Myrcha

VI. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO

10. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem realizacji inwestycji są roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi na dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów.

Cel i zakres opracowanie

Celem niniejszego opracowania jest przygotowanie dokumentacji na wykonanie robót budowlanych polegających na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów.

11. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektów budowlanych

Sposób użytkowania budynku plebanii jest własnością parafii Rzymskokatolickiej Świętego Antoniego Padewskiego nie ulegnie zmianie, jest w nim prowadzona działalność kancelaryjna oraz wydzielona część mieszkalna. Dostęp do budynku osób niepełnosprawnych pozostaje bez zmian.

12. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektów

Budynek murowany z cegły ceramicznej pełnej od wewnątrz i zewnątrz tynkowana. Na planie prostokątna z prezbiterium wydzielonym we wnętrzu zamkniętym ścianą prostą z dwiema zakrystiami po bokach i kruchtą od strony zachodniej. Piętrowa ze stropami sklepieniowymi ceramicznymi na belkach stalowych podpartych dwoma podciągami z belek stalowych opartych na dwóch kolumnach, żeliwnych. Wnętrze przykryte sklepieniem pozornym o łuku koszowym. Krucho i zakrystie – sklepienie pozorne kolebkowe. Od strony północno-wschodniej komora grzebalna o sklepieniu murowym kolebkowym. Okna na parterze półkoliste w profilowanych opaskach z kluczami w zwieńczeniu. Okna na piętrze prostokątne w opaskach prostych. Elewację obiegają gzymsy: gładki kordonowy i profilowany podokapowy z półkolumnami. Dach czterospadowy kryty blachą. Nad kruchtą dach dwuspadowy. Więźba dachowa – drewniana. Budowla posiada wentylację grawitacyjną a ściany przyziemia posiadają kanały osuszające.

13. Charakterystyczne parametry obiektu

Budynek plebanii – budynek jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony o wymiarach zewnętrznych 18,73 m x 11,82 m, wysokość w kalenicy 15,62 m.

Zestawienie powierzchni:

Zestawienie powierzchni			
Lp	Pomieszczenie	Podłoga	Powierzchnia [m ²]
PIWNICA			
0.1	Kotłownia	Terakota	5,20
PARTER			
1.1	Sala parafialna	Terakota	72,60
1.2	Kuchnia	Terakota	7,90
1.3	Kancelaria	Terakota	11,70
1.4	Poczekalnia	Terakota	10,00
1.5	Przedśionek	Terakota	6,90
1.6	WC	Terakota	1,4
1.7	Schówek gospodarczy	Terakota	–
1.8	Klatka schodowa	Terakota	13,10
1.9	Przedśionek	Terakota	4,80
PIĘTRO			
2.1	Salon	Klepka	43,60
2.2	Jadalnia	Klepka	16,00
2.3	Kuchnia	Terakota	9,70
2.4	Pokój gospodarczy	Klepka	9,00
2.5	Łazienka	Terakota	2,20
2.6	Pokój	Klepka	7,70
2.7	Pokój	Klepka	12,20
2.8	Korytarz	Klepka	4,20
2.9	Łazienka	Terakota	2,70
2.10	WC	Terakota	1,30
2.11	Łazienka	Terakota	4,90
2.12	Korytarz	Terakota	8,40
Pow. użytkowa			328,00 m ²
Powierzchnia całkowita			492,00 m ²
Powierzchnia zabudowy			189,60 m ²
Kubatura			1750,00 m ³

14. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu

W trakcie badań wykonanych w styczniu 2022 r. w otworach nie napotkano wody gruntowej. Badania wykonano w okresie niskiego stanu wód gruntowych. W okresie wiosennych roztopów i przy wysokich opadach atmosferycznych mogą się pojawić słabe dopływy ze stropu glin. 3 Podczas wierceń stwierdzono prostą budowę geologiczną. W otworach pierwszą nawierconą warstwą była gleba o miąższości 0,2 – 0,3 m. Poniżej napotkano do głębokości 0,5 – 1,7 m piasek drobny i piasek średni, średnio zagęszczony, o stopniu zagęszczenia $I_D = 0,5$. Następnie do głębokości 1,4 – 4,0 m stwierdzono gliny twardoplastyczne o $I_L = 0,0 – 0,25$ i półzwarte. Pod w/w warstwami, w otworach nr 1, 2, 4 - 6, do głębokości 4,0 m napotkano piasek średni o $I_D = 0,5$.

W miejscu posadowienia projektowanych budynków występują **proste warunki gruntowe**.

Projektowane obiekty budowlane zaliczane są do **pierwszej kategorii geotechnicznej**.
Zakres prac uzgodniono z geotechnikiem.

15. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko

Skala i rodzaj przedmiotowej inwestycji nie kwalifikują jej do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie będzie miała wpływu na tereny oraz budynki sąsiednie. W trakcie eksploatacji projektowanej inwestycji nie będzie zużywana woda. Podczas eksploatacji nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych. Nie przewiduje się wytwarzania odpadów, a także emisji drgań, promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń. Inwestycja nie wpłynie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

16. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych w energię i ciepło

Nie dotyczy.

17. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

Nie dotyczy.

18. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Budynek jest zaopatrzony w następujące instalacje:

- zimna woda – istniejące przyłącze;
- instalacja grzewcza – własne indywidualne źródło ciepła;
- instalacja kanalizacyjna – istniejące przyłącze;
- elektryczna – istniejącym przyłączem;
- wody opadowe - wody opadowe oraz roztopowe z dachu oraz terenów utwardzonych rozprowadzone powierzchniowo na teren własny inwestora. Spadki terenu wykonane tak, aby uniemożliwić zalewanie terenów sąsiednich. Wody nie będą zawierały substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 99 ust. 1 pkt 1 z art. 35 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z dnia 2017 r., poz. 1566).

8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Budynek plebanii o powierzchni zabudowy 189,60 m², wysokość 15,62 m jednokondygnacyjny. Kwalifikacja pożarowa - ZL-III o Qd< 500 MJ/m². Klasa odporności pożarowej „B” NRO. Zgodnie §3 i §12 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego

gaszenia pożaru oraz drogi pożarowej nie jest wymagane. Prowadzone prace budowlane nie będą prowadziły do zmiany warunków ochrony ppoż.

Niniejszy projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony ppoż.

Wykaz rysunków

I-1- Rzut fundamentów i kotłowni – inwentaryzacja (Skala 1:50)

I-2- Rzut parteru – inwentaryzacja (Skala 1:50)

I-3- Rzut piętra – inwentaryzacja (Skala 1:50)

I-4- Rzut poddasza – inwentaryzacja (Skala 1:50)

I-5- Rzut pachu – inwentaryzacja (Skala 1:50)

I-6- Przekrój A-A – inwentaryzacja (Skala 1:50)

I-7- Elewacja północna – inwentaryzacja (Skala 1:50)

I-8- Elewacja południowa – inwentaryzacja (Skala 1:50)

I-9- Elewacja zachodnia – inwentaryzacja (Skala 1:50)

I-10- Elewacja wschodnia – inwentaryzacja (Skala 1:50)

I-11- Zestawienie stolarki – inwentaryzacja (Skala 1:50)

A-1- Rzut fundamentów i kotłowni (Skala 1:50)

A-2- Rzut parteru (Skala 1:50)

A-3- Rzut piętra (Skala 1:50)

A-4- Rzut poddasza (Skala 1:50)

A-5- Rzut pachu (Skala 1:50)

A-6- Przekrój A-A (Skala 1:50)

A-7- Elewacja północna (Skala 1:50)

A-8- Elewacja południowa (Skala 1:50)

A-9- Elewacja zachodnia (Skala 1:50)

A-10- Elewacja wschodnia (Skala 1:50)

A-11- Zestawienie stolarki (Skala 1:50)

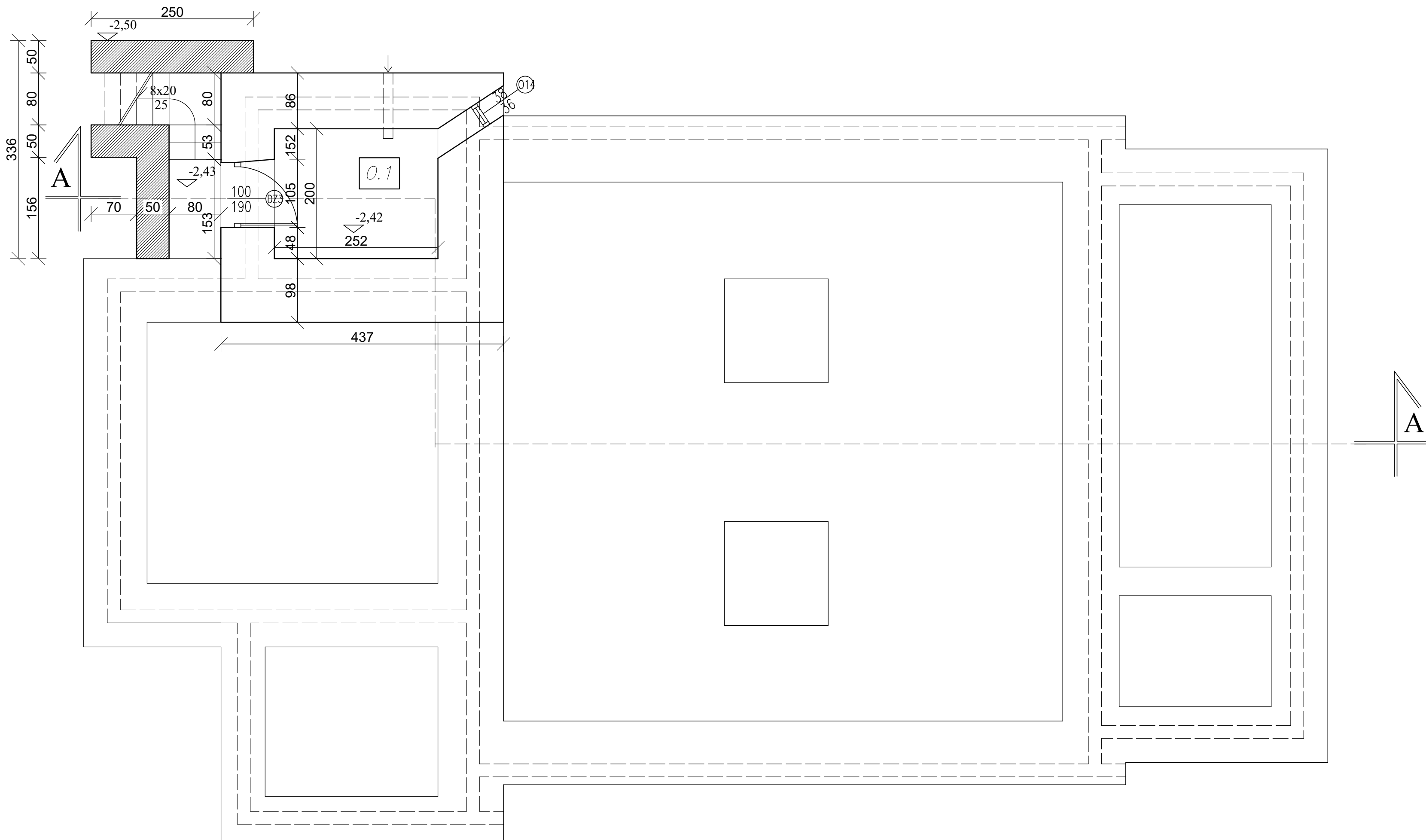
Opracowujący:

mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki

mgr inż. Adam Osiak

mgr inż. Łukasz Myrcha

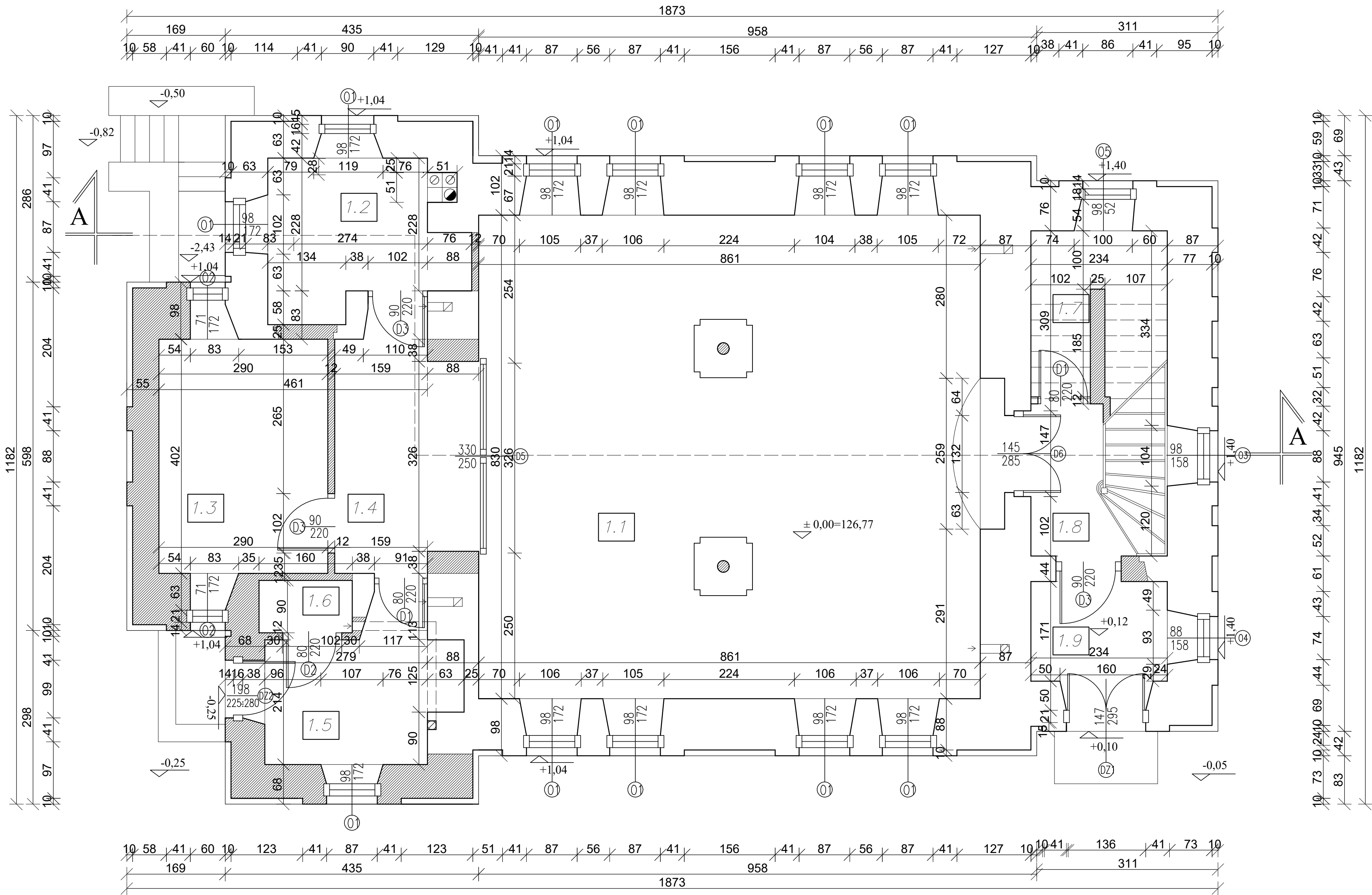
RZUT FUNDAMENTÓW 1:50



Zestawienie powierzchni			
Lp	Pomieszczenie	Podłoga	Powierzchnia [m²]
PIWNICA			
0.1	Kotłownia	Terakota	5,20
PARTER			
1.1	Sala parafialna	Terakota	72,60
1.2	Kuchnia	Terakota	7,90
1.3	Kancelaria	Terakota	11,70
1.4	Poczekalnia	Terakota	10,00
1.5	Przedśionek	Terakota	6,90
1.6	WC	Terakota	1,4
1.7	Schowek gospodarczy	Terakota	—
1.8	Klatka schodowa	Terakota	13,10
1.9	Przedśionek	Terakota	4,80
PIĘTNO			
2.1	Salon	Kleпка	43,60
2.2	Jadalnia	Kleпка	16,00
2.3	Kuchnia	Terakota	9,70
2.4	Pokój gospodarczy	Kleпка	9,00
2.5	Łazienka	Terakota	2,20
2.6	Pokój	Kleпка	7,70
2.7	Pokój	Kleпка	12,20
2.8	Korytarz	Kleпка	4,20
2.9	Łazienka	Terakota	2,70
2.10	WC	Terakota	1,30
2.11	Łazienka	Terakota	4,90
2.12	Korytarz	Terakota	8,40
Pow. użytkowa			328,00 m²
Powierzchnia całkowita			492,00 m²
Powierzchnia zabudowy			189,60 m²
Kubatura			1750,00 m³

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi	
Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirow, gmina Jabłonna Lacka	
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego	
Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08–304 Wirow	
Treść rysunku: Rzut fundamentów i kotłowni – inwentaryzacja	
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki 098-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN–4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant: konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW896/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: I–1
Data opracowania 11–2023	Skala 1:50

RZUT PARTERU 1:50



Zestawienie powierzchni			
Lp	Pomieszczenie	Podłoga	Powierzchnia [m²]
PIWNICA			
0.1	Kuchnia	Terakota	5,20
PARTER			
1.1	Sala parafialna	Terakota	72,60
1.2	Kuchnia	Terakota	7,90
1.3	Kancelaria	Terakota	11,70
1.4	Poczekalnia	Terakota	10,00
1.5	Przedśionek	Terakota	6,90
1.6	WC	Terakota	1,4
1.7	Schówek gospodarczy	Terakota	—
1.8	Klatka schodowa	Terakota	13,10
1.9	Przedśionek	Terakota	4,80
PIĘTRO			
2.1	Salon	Kleпка	43,60
2.2	Jadalnia	Kleпка	16,00
2.3	Kuchnia	Terakota	9,70
2.4	Pokój gospodarczy	Kleпка	9,00
2.5	Łazienka	Terakota	2,20
2.6	Pokój	Kleпка	7,70
2.7	Pokój	Kleпка	12,20
2.8	Korytarz	Kleпка	4,20
2.9	Łazienka	Terakota	2,70
2.10	WC	Terakota	1,30
2.11	Łazienka	Terakota	4,90
2.12	Korytarz	Terakota	8,40
Pow. użytkowa			328,00 m²
Powierzchnia całkowita			492,00 m²
Powierzchnia zabudowy			189,60 m²
Kubatura			1750,00 m³

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów, gmina Jabłonna Łaska

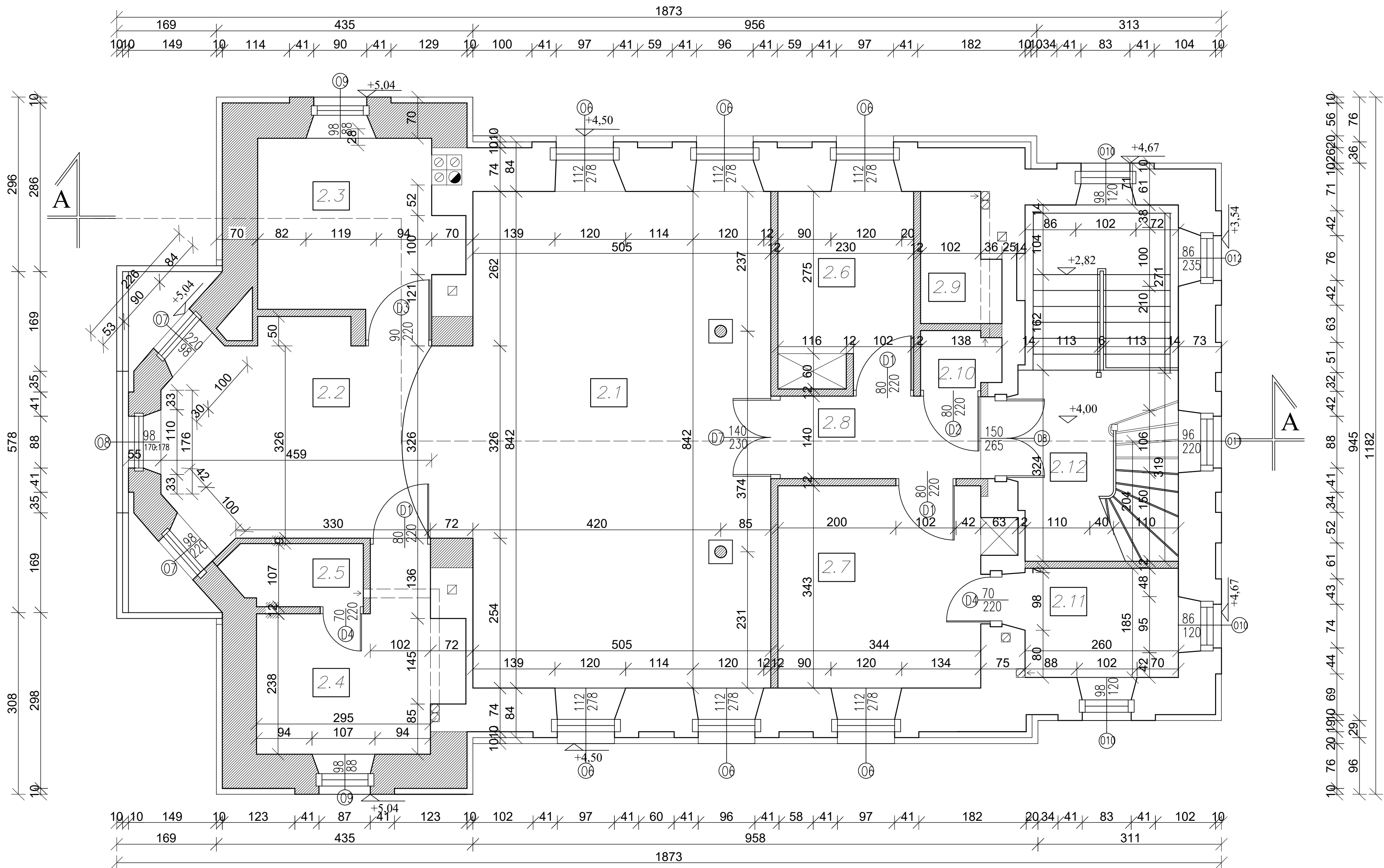
Inwestor:
Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego

Adres:
Al. Jana Pawła II 1, 08–304 Wiry

Treść rysunku:
Rzut parteru – inwentaryzacja

Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki 098-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN–4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant: konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW/86/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: 1–2
Data opracowania 11–2023	Skala 1:50

RZUT PIĘTRA 1:50



Zestawienie powierzchni			
Lp	Pomieszczenie	Podłoga	Powierzchnia [m²]
PIWNICA			
0.1	Kuchnia	Terakota	5,20
PARTER			
1.1	Sala parafialna	Terakota	72,60
1.2	Kuchnia	Terakota	7,90
1.3	Kancelaria	Terakota	11,70
1.4	Poczekalnia	Terakota	10,00
1.5	Przedśionek	Terakota	6,90
1.6	WC	Terakota	1,4
1.7	Schowek gospodarczy	Terakota	—
1.8	Klatka schodowa	Terakota	13,10
1.9	Przedśionek	Terakota	4,80
Piętro			
2.1	Salon	Kleпка	43,60
2.2	Jadalnia	Kleпка	16,00
2.3	Kuchnia	Terakota	9,70
2.4	Pokój gospodarczy	Kleпка	9,00
2.5	Łazienka	Terakota	2,20
2.6	Pokój	Kleпка	7,70
2.7	Pokój	Kleпка	12,20
2.8	Korytarz	Kleпка	4,20
2.9	Łazienka	Terakota	2,70
2.10	WC	Terakota	1,30
2.11	Łazienka	Terakota	4,90
2.12	Korytarz	Terakota	8,40
Pow. użytkowa			328,00 m²
Powierzchnia całkowita			492,00 m²
Powierzchnia zabudowy			189,60 m²
Kubatura			1750,00 m³

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów, gmina Jabłonna Łaska

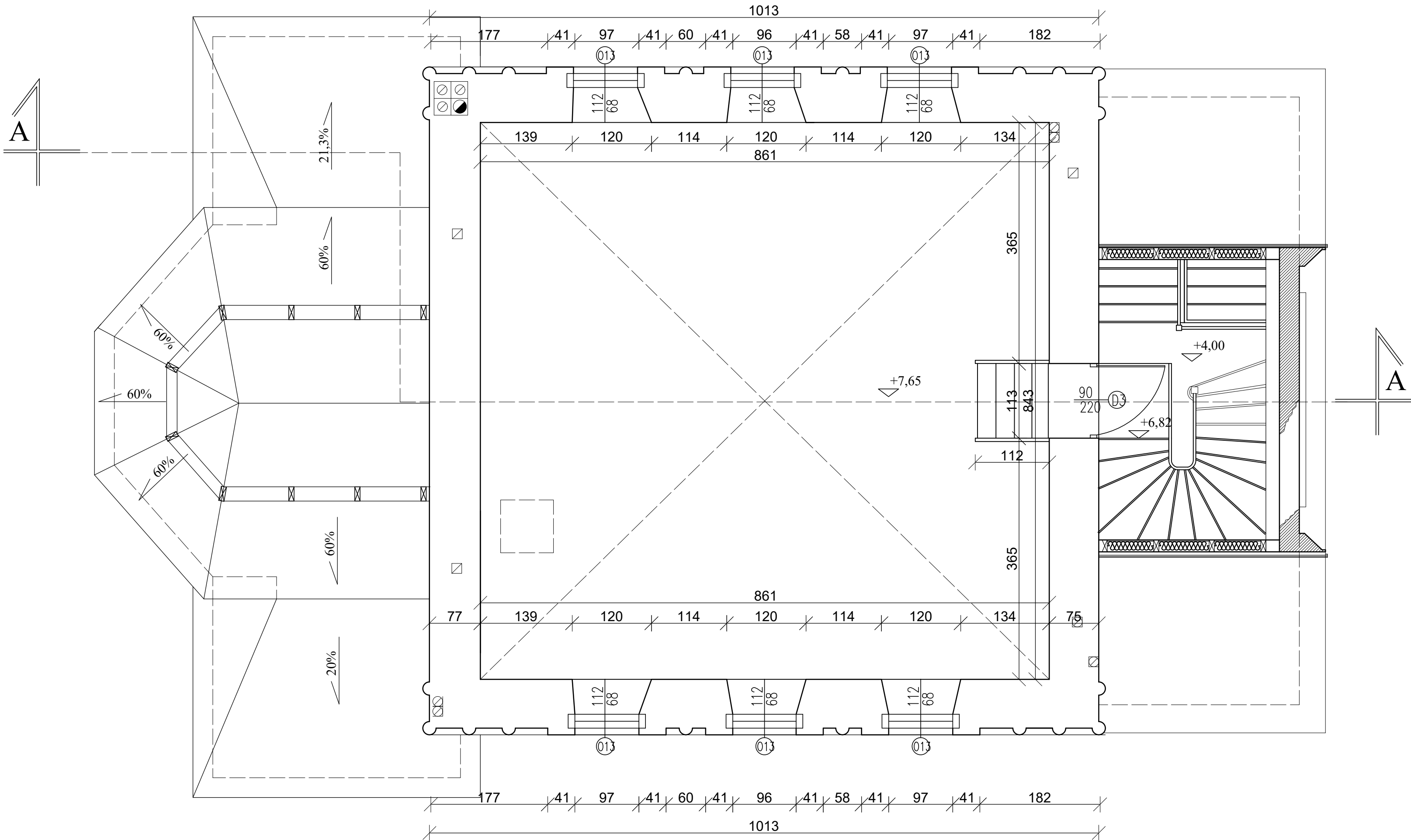
Inwestor:
Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego

Adres:
Al. Jana Pawła II 1, 08–304 Wirów

Treść rysunku:
Rzut piętra – inwentaryzacja

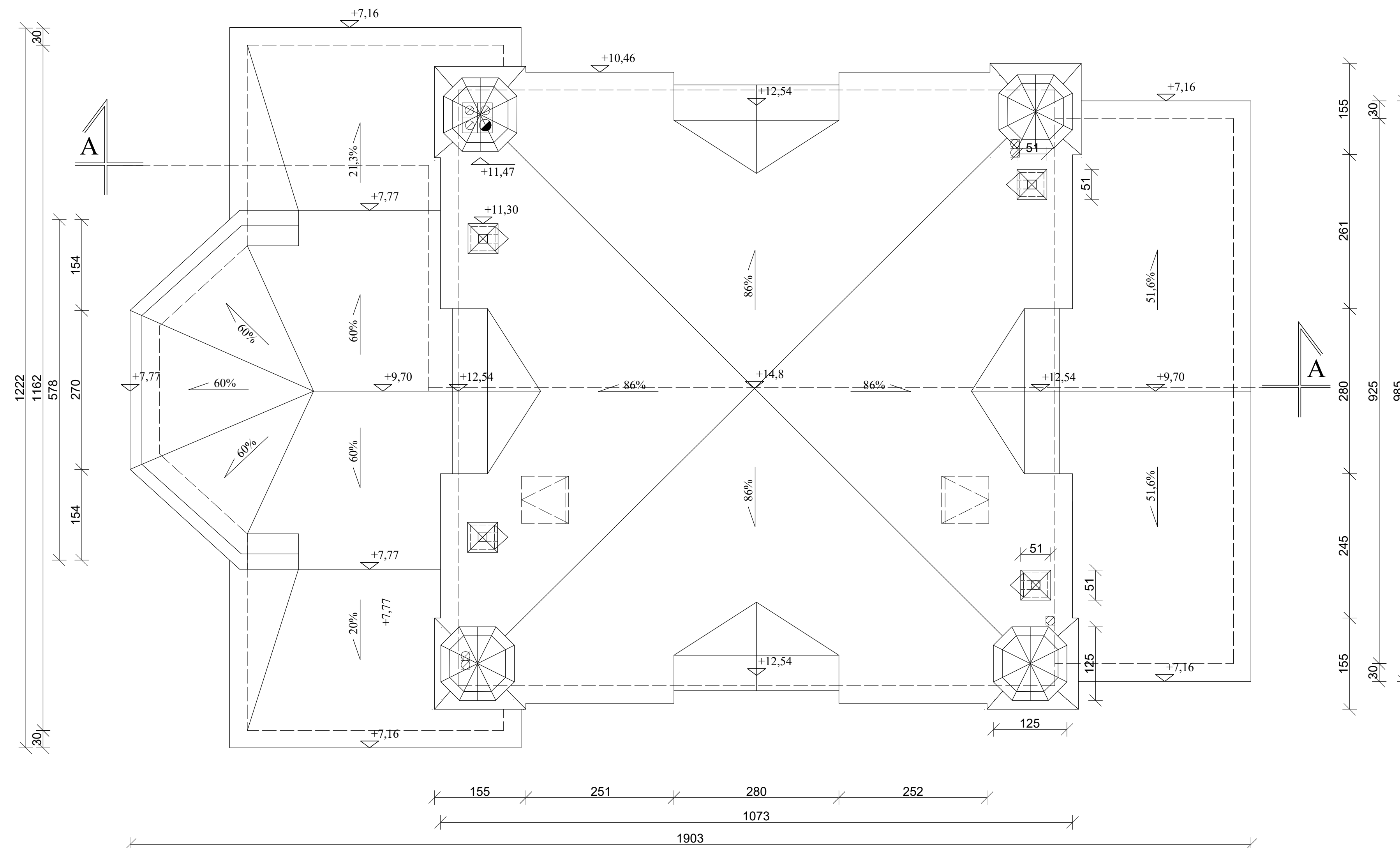
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki 098-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN–4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant: konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PWIRKO/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: 1–3
Data opracowania 11–2023	Skala 1:50

RZUT PODDASZA 1:50



Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi	
Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirow, gmina Jabłonna Lacka	
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego	
Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirow	
Treść rysunku: Rzut poddasza – inwentaryzacja	
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki OPB-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architekturę Projektant konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW89/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: I-4
Data opracowania 11-2023	Skala 1:50

RZUT DACHU 1:50



Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów,
gmina Jabłonna Lacka

Inwestor:
Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego
Adres:
Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirów

Treść rysunku:
Rzut dachu – inwentaryzacja

Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki GPB-4224/85/102/89/90	Podpis:
--	---------

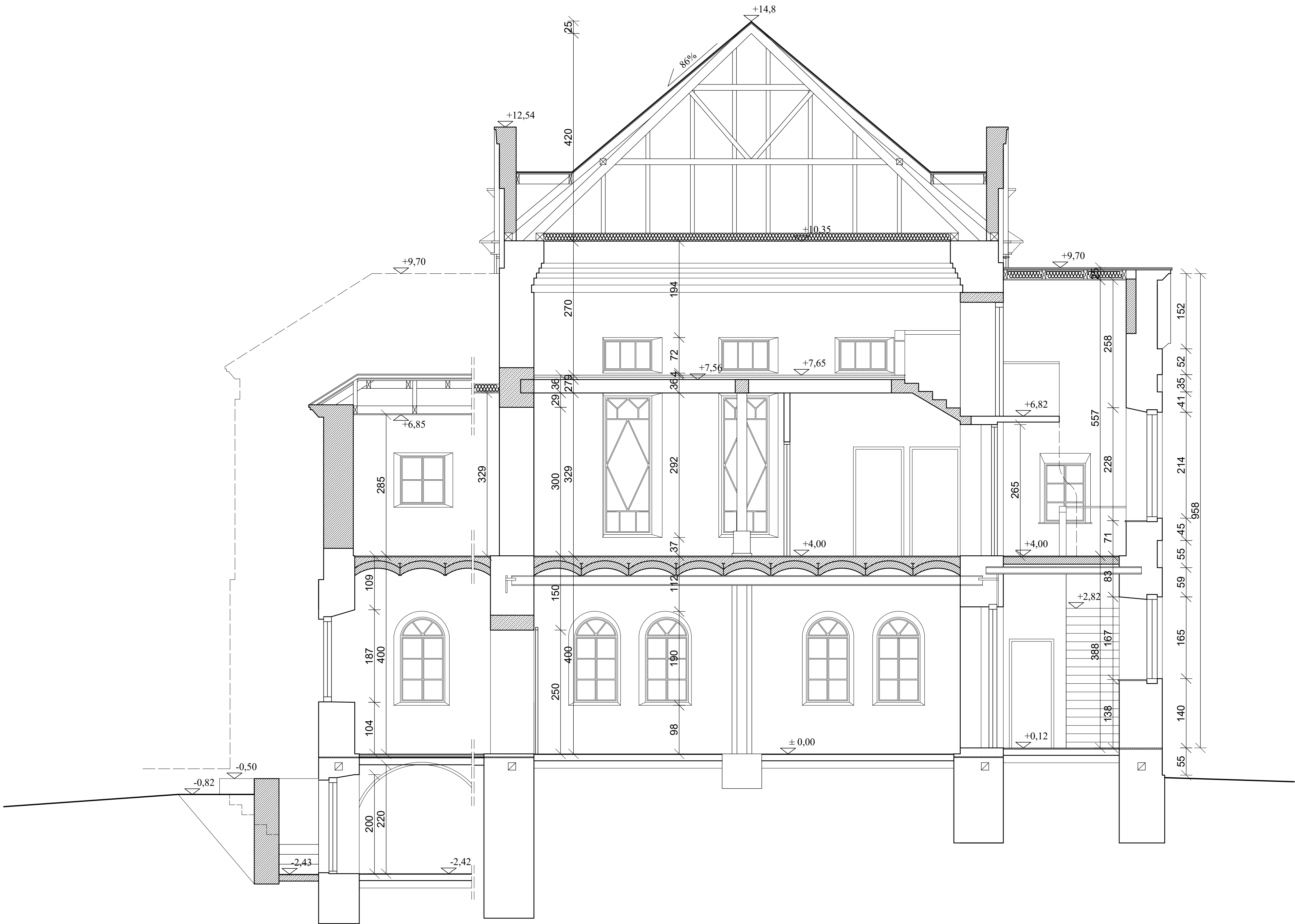
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
--	---------

Opracowujący: architektura Projektant: konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PWBKb/21	Podpis:
--	---------

Stadium:	Rys nr:
PB	1-5

Data opracowania 11-2023	Skala 1:50
--------------------------	------------

PRZEKRÓJ A-A 1:50



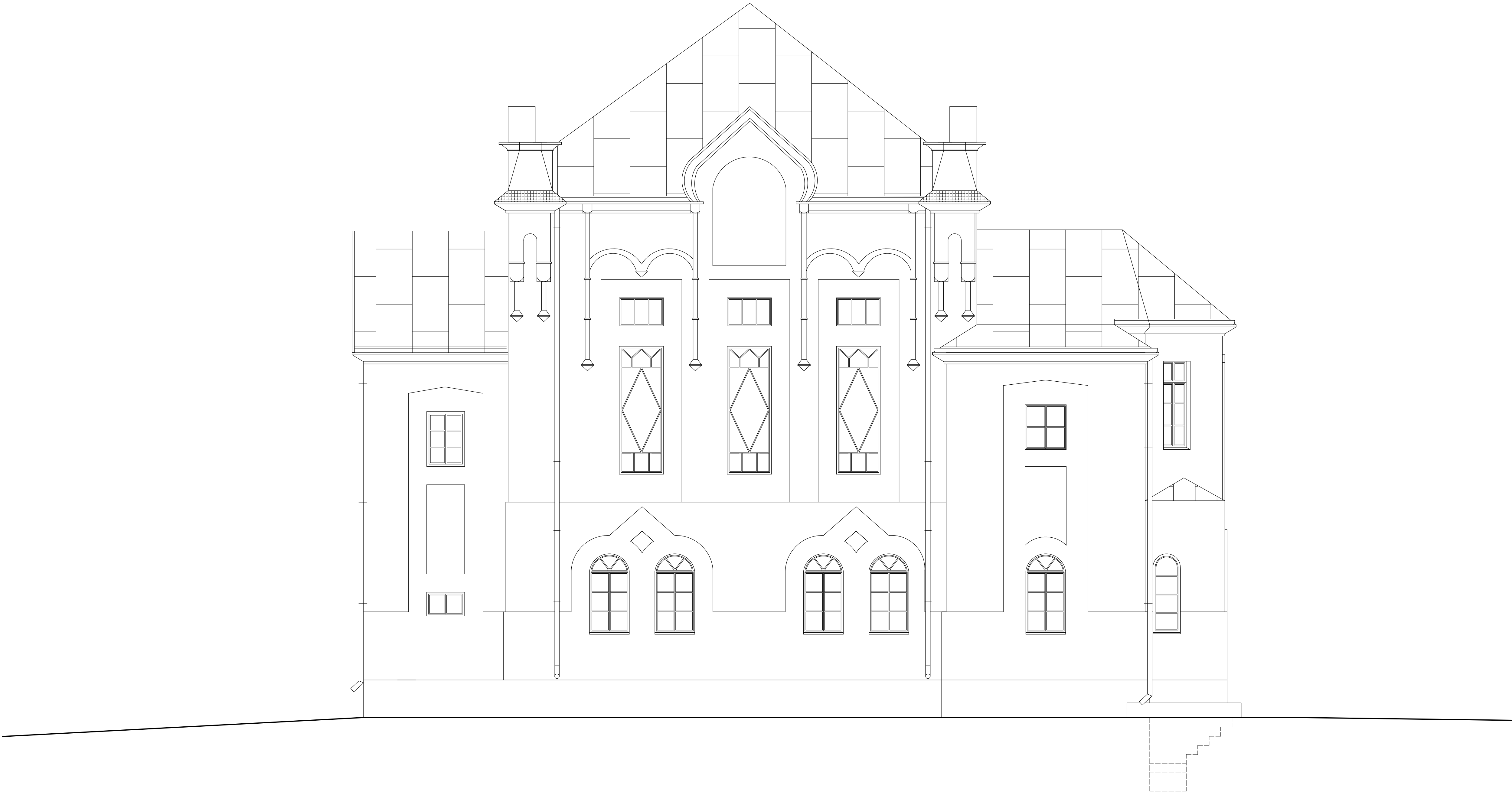
Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi	
Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów, gmina Jabłonna Łaska	
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego	
Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wiry	
Treść rysunku: Przekrój A-A – inwentaryzacja	
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki 098-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architekturę Projektant konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW/86/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: 1-6
Data opracowania 11-2023	Skala 1:50

ELEWACJA PÓŁNOCNA 1:50



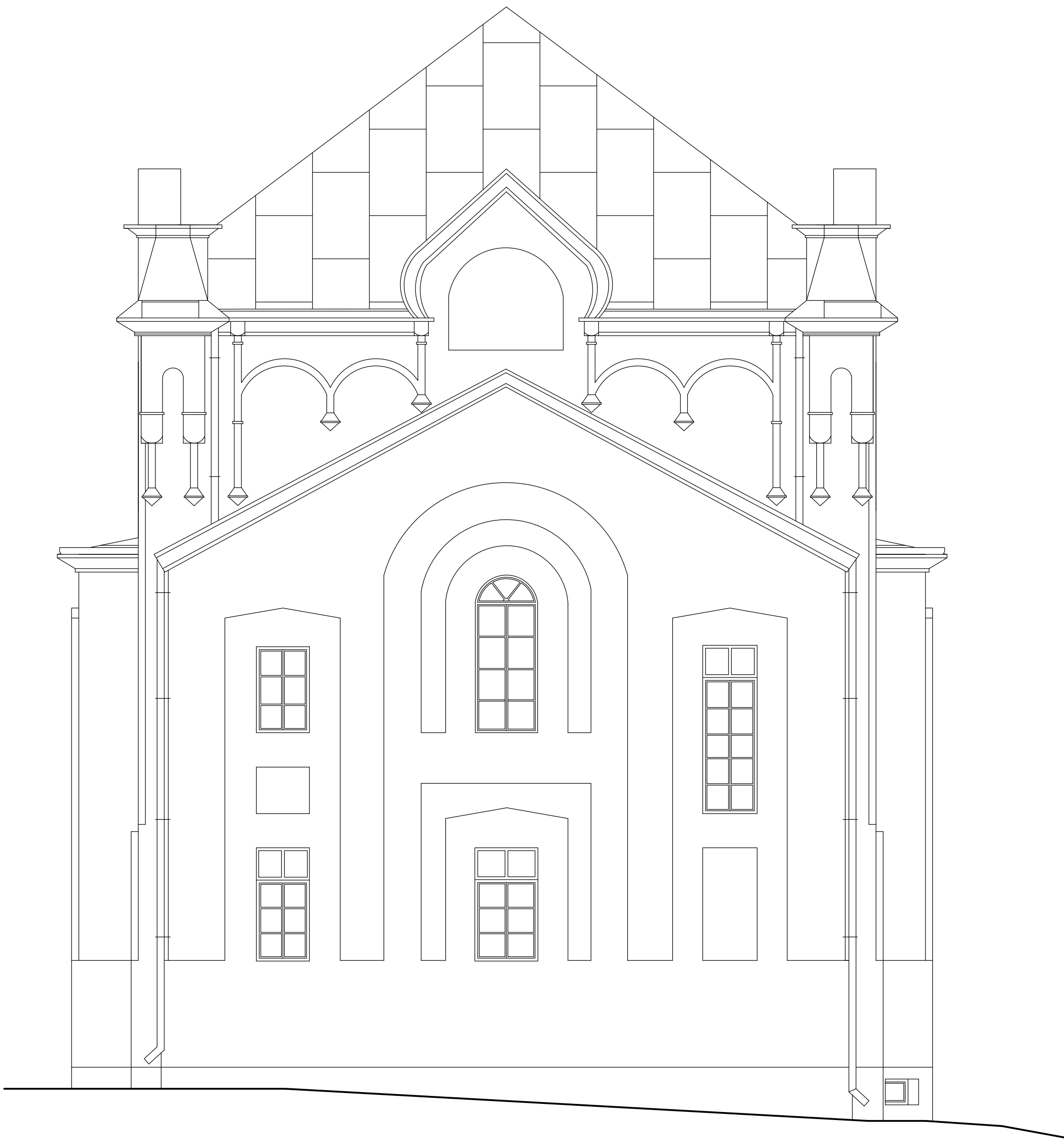
Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi	
Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirow, gmina Jabłonna Lacka	
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego	
Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirow	
Treść rysunku: Elewacja północna – inwentaryzacja	
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki OPS-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW896/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: 1-7
Data opracowania 11-2023	Skala 1:50

ELEWACJA POŁUDNIOWA 1:50



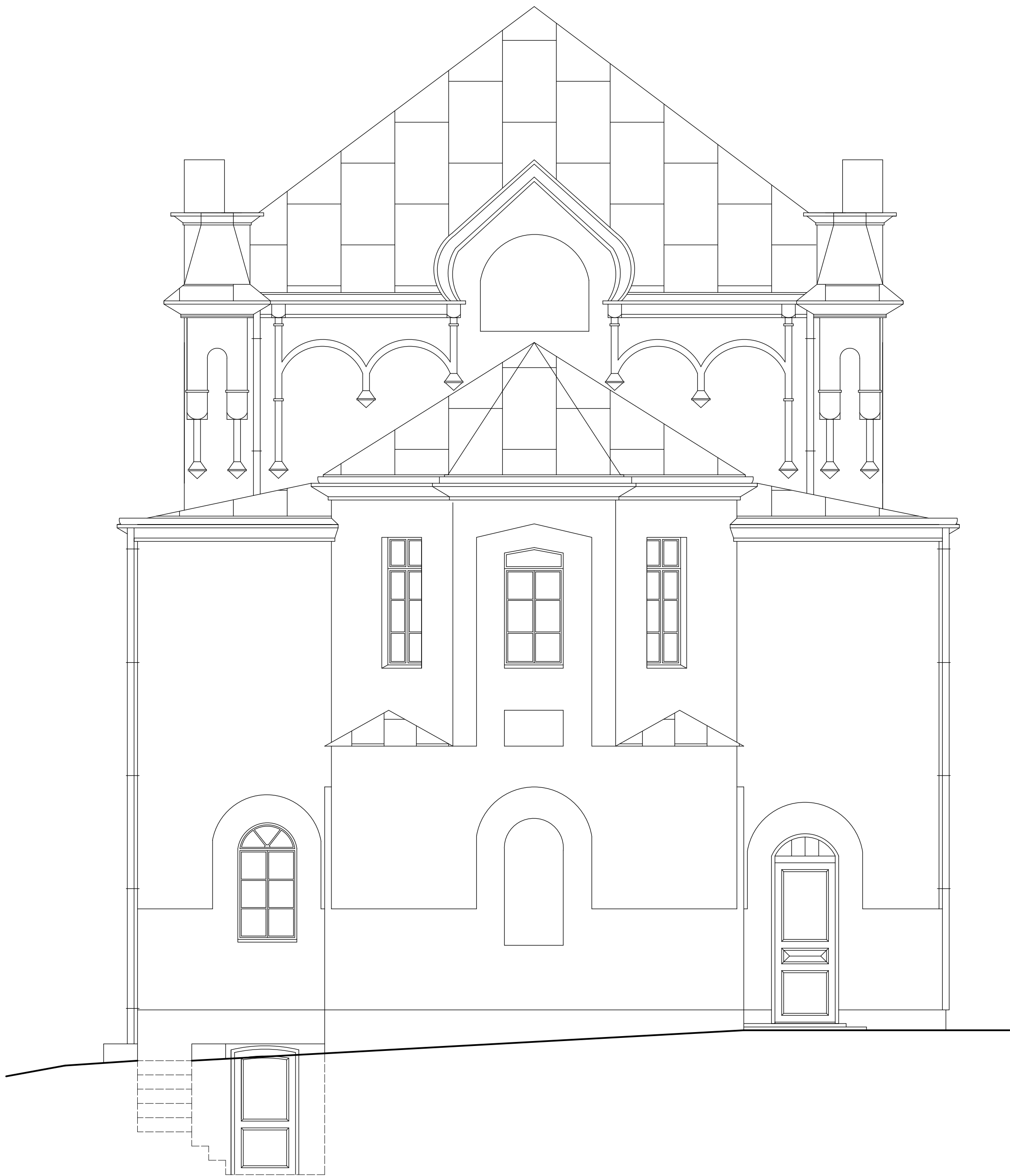
Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi	
Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirow, gmina Jabłonna Lacka	
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego	
Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08–304 Wirow	
Treść rysunku: Elewacja południowa – inwentaryzacja	
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki OPS-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW896/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: 1-8
Data opracowania 11-2023	Skala 1:50

ELEWACJA ZACHODNIA 1:50

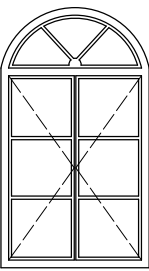
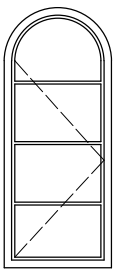
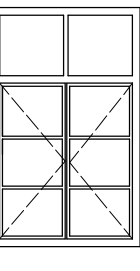
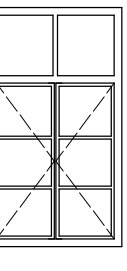
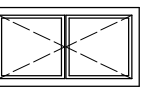
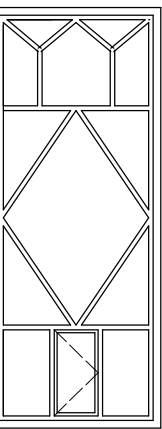
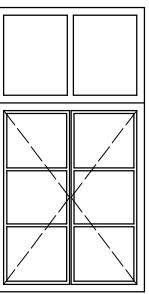
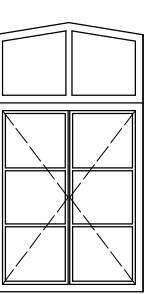
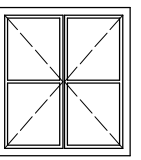
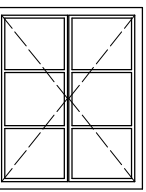
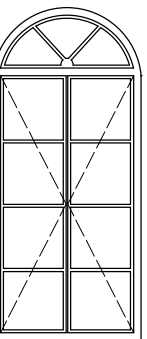
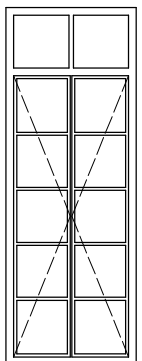
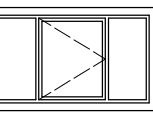


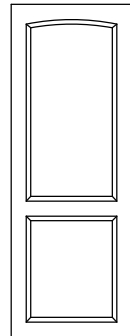
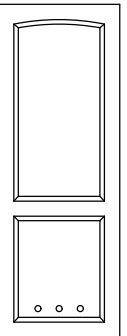
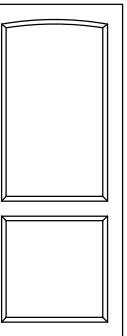
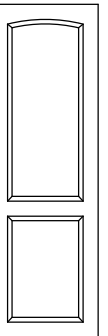
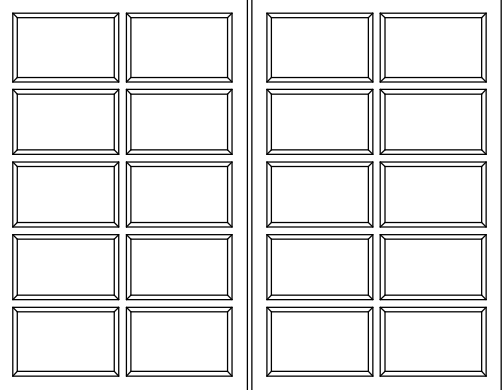
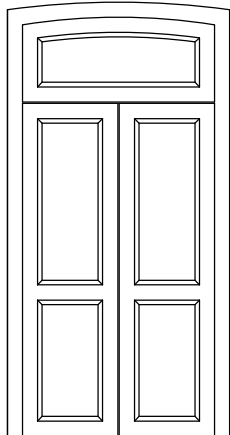
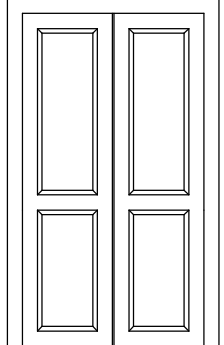
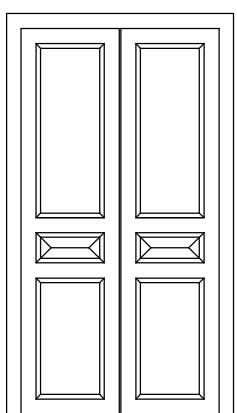
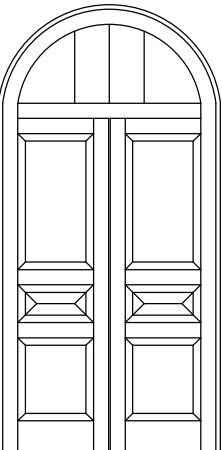
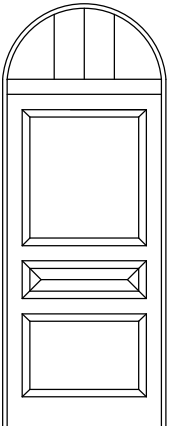
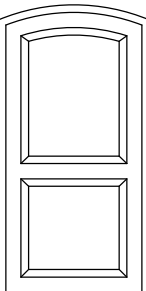
Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi	
Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirow, gmina Jabłonna Łocka	
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego	
Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirow	
Treść rysunku: Elewacja zachodnia – inwentaryzacja	
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki OPS-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW896/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: 1-9
Data opracowania 11-2023	Skala 1:50

ELEWACJA WSCHODNIA 1:50



Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi	
Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirow, gmina Jabłonna Lacka	
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego	
Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08–304 Wirow	
Treść rysunku: Elewacja wschodnia – inwentaryzacja	
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki OPB-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW89/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: 1-10
Data opracowania 11-2023	Skala 1:50

TYP OKNA	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14
WIDOK 1:50														
UWAGI			NAŚWIETLENIE NIEOTWIERANE			OKNO NIEOTWIERANE								
So	98	71	98	88	98	112	98	98	98	98	98	86	112	38
Ho	172	172	158	158	52	278	188	170÷178	88	120	220	236	68	36
PIWNICA														1
PARTER	11	2	1	1	1									
PIĘTRO						6	2	1	2	3	1	1		
PODDASZE													6	
OGÓŁEM	11	2	1	1	1	6	2	1	2	3	1	1	6	1

TYP DRZWI	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	TYP DRZWI	DZ1	DZ2	DZ3
WIDOK 1:50									WIDOK 1:50			
UWAGI		DRZWI Z WENTYLACJĄ			DRZWI PRZESUWNE 2-SKRZYDŁOWE	DRZWI PŁYGINOWE WIDOK Z OŚCIEŻNICĄ						DRZWI LEWE
SZER.SKRZYDŁA	80	80	90	70	165	63		65		147	108	100
WYS. SKRZYDŁA	220	220	220	220	260	220		255		295	280	190
SZER. OTWORU	102	102	112	92	326	147		150				
WYS. OTWORU	230	230	230	230	250	282 ÷ 297		265				
LEWE/PRAWE	L	P	L	P	L	P	L	P				
PIWNICA												
PARTER		2	1		1	2						
PIĘTRO	2	1	1	1	1		1	1				
PODDASZE						1						
OGÓŁEM	2	3	2	1	2	3	1	1		1	1	1

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi	
Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirow, gmina Jabłonna Lacka	
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego	
Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08–304 Wirow	
Treść rysunku: Zestawienie stolarki – inwentaryzacja	
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki PB–4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN–4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW89/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: I–11
Data opracowania 11–2023	Skala 1:50

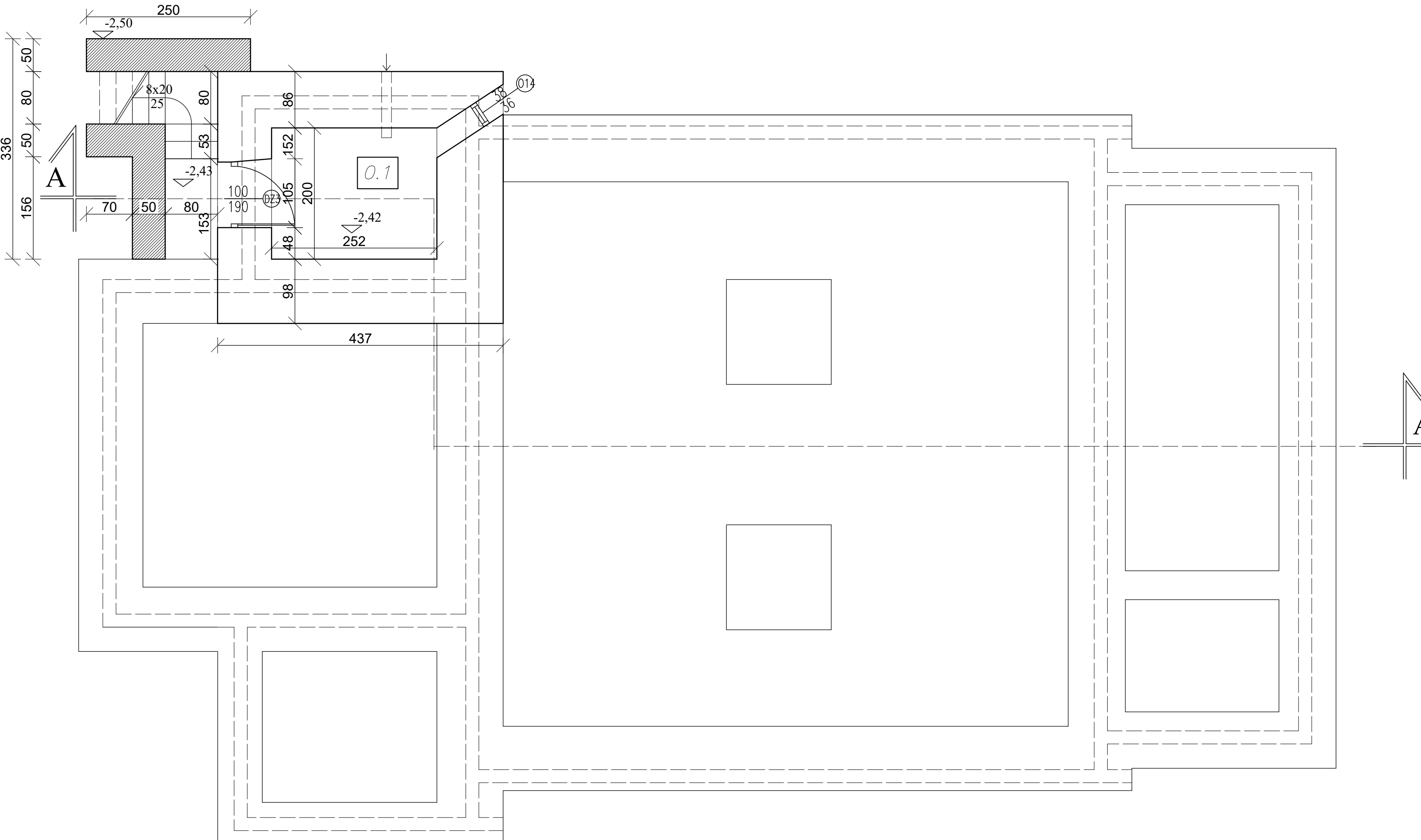
RZUT FUNDAMENTÓW 1:50

Prace zewnętrzne

- oczyszczenie i odkażenie miejsc porażonych biologicznie preparatem przeciwgrybowym;
- usunięcie uszkodzonych, odspojonych tynków;
- usunięcie stolarki okiennej i drzwiowej;
- montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
- odtworzenie uszkodzonych tynków;
- zagruntowanie (wzmocnienie) podłoża;
- szpachlowanie podłoża w celu ujednolicenia;
- malowanie elewacji.

Prace wewnętrzne

- a. odtworzenie uszkodzonych tynków;
- b. malowanie ścian.



Zestawienie powierzchni			
Lp	Pomieszczenie	Podłoga	Powierzchnia [m ²]
0.1	Kotłownia	PIWNKA	5,20
1.1	Sala parafialna	PARTER	72,60
1.2	Kuchnia	Terakota	7,90
1.3	Kancelaria	Terakota	11,70
1.4	Poczekalnia	Terakota	10,00
1.5	Przedsiónek	Terakota	6,30
1.6	WC	Terakota	1,4
1.7	Schowek gospodarczy	Terakota	—
1.8	Klatka schodowa	Terakota	13,10
1.9	Przedsiónek	Terakota	4,80
2.1	Salon	PIŁO	43,60
2.2	Jadalnia	Kleпка	16,00
2.3	Kuchnia	Terakota	9,70
2.4	Pokój gospodarczy	Kleпка	9,00
2.6	Łazienka	Terakota	4,20
2.6	Pokój	Kleпка	7,0
2.7	Pokój	Kleпка	12,20
2.8	Korytarz	Kleпка	4,20
2.9	Łazienka	Terakota	2,70
2.11	WC	Terakota	1,30
2.11	Łazienka	Terakota	4,90
2.12	Korytarz	Terakota	8,40
	Pow. użytkowa		328,00 m ²
	Powierzchnia całkowita		492,00 m ²
	Powierzchnia zabudowy		189,80 m ²
			1 250,00 m ²

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów,
gmina Jabłonna Lacka

inwestor:
Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego
Adres:
Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirów

Rzut fundamentów i kotłowni

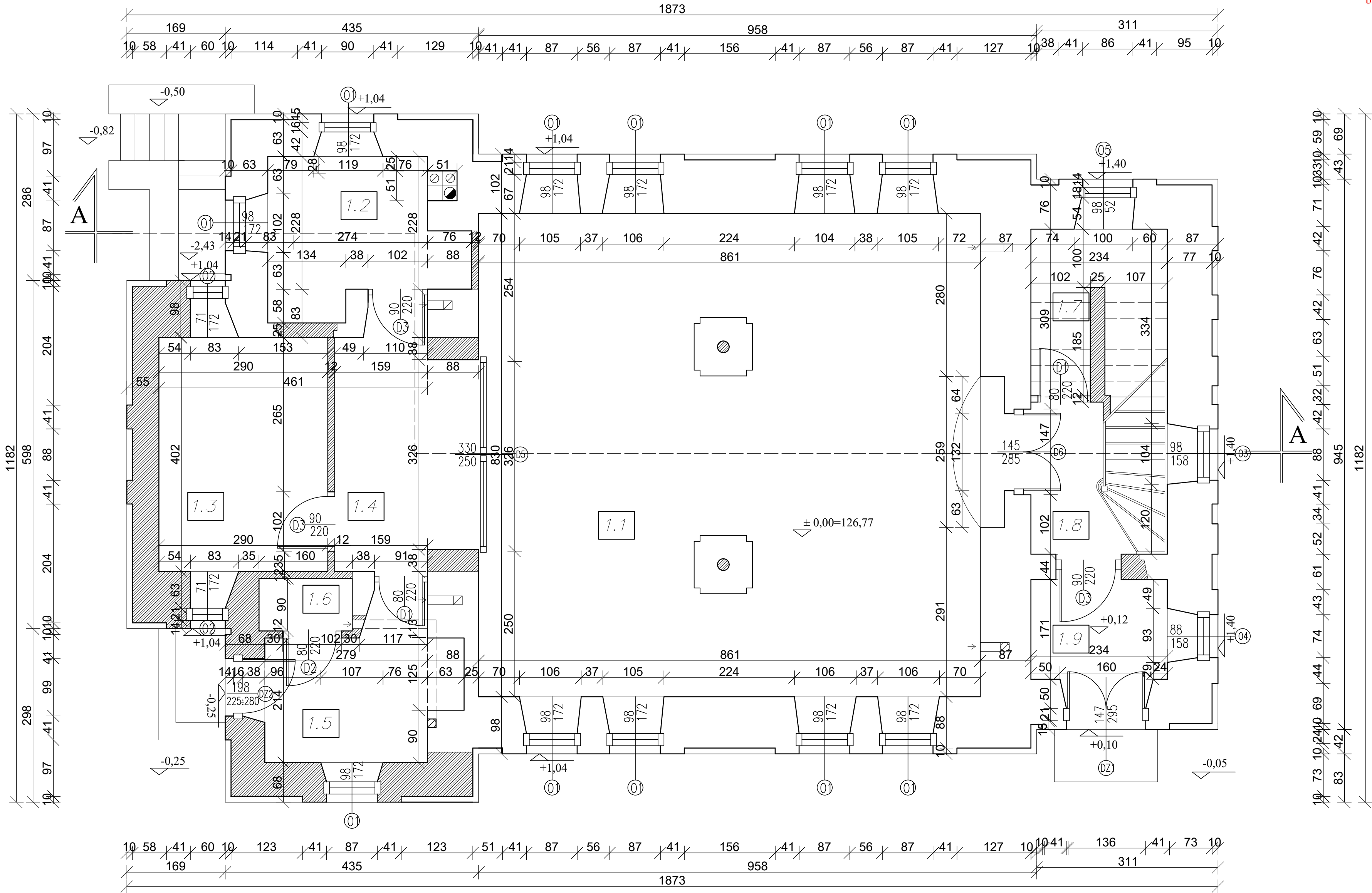
projektant branża: architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki PB-4224/85/102/89/90	People:
---	---------

projektant branża: architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak AN-4224/88/67/86	Podpis:
---	---------

Projektant: konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha IAZ/0307/PWBKb/21	Rys nr:
---	----------------

<i>PB</i>	<i>A-1</i>
<i>Data opracowania 11-2023</i>	<i>Skala 1:50</i>

RZUT PARTERU 1:50



- Prace zewnętrzne**
- a. oczyszczenie i odkażenie miejsc porażonych biologicznie preparatem przeciwgrzybowym;
 - b. usunięcie uszkodzonych, odspojonych tynków;
 - c. usunięcie stolarki okiennej i drzwiowej;
 - d. montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
 - e. odtworzenie uszkodzonych tynków;
 - f. zagruntowanie (wzmocnienie) podłoża;
 - g. szpachlowanie podłoża w celu ujednolicenia;
 - h. malowanie elewacji.
- Prace wewnętrzne**
- a. odtworzenie uszkodzonych tynków;
 - b. malowanie ścian.

Zestawienie powierzchni			
Lp	Pomieszczenie	Podłoga	Powierzchnia [m²]
PIWNICA			
0.1	Kuchnia	Terakota	5,20
PARTER			
1.1	Sala parafialna	Terakota	72,60
1.2	Kuchnia	Terakota	7,90
1.3	Kancelaria	Terakota	11,70
1.4	Poczekalnia	Terakota	10,00
1.5	Przedśionek	Terakota	6,90
1.6	WC	Terakota	1,4
1.7	Schowek gospodarczy	Terakota	—
1.8	Klatka schodowa	Terakota	13,10
1.9	Przedśionek	Terakota	4,80
Piętro			
2.1	Salon	Kleпка	43,60
2.2	Jadalnia	Kleпка	16,00
2.3	Kuchnia	Terakota	9,70
2.4	Pokój gospodarczy	Kleпка	9,00
2.5	Łazienka	Terakota	2,20
2.6	Pokój	Kleпка	7,70
2.7	Pokój	Kleпка	12,20
2.8	Korytarz	Kleпка	4,20
2.9	Łazienka	Terakota	2,70
2.10	WC	Terakota	1,30
2.11	Łazienka	Terakota	4,90
2.12	Korytarz	Terakota	8,40
Pow. użytkowa			328,00 m²
Powierzchnia całkowita			492,00 m²
Powierzchnia zabudowy			189,60 m²
Kubatura			1750,00 m³

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów, gmina Jabłonna Lacka

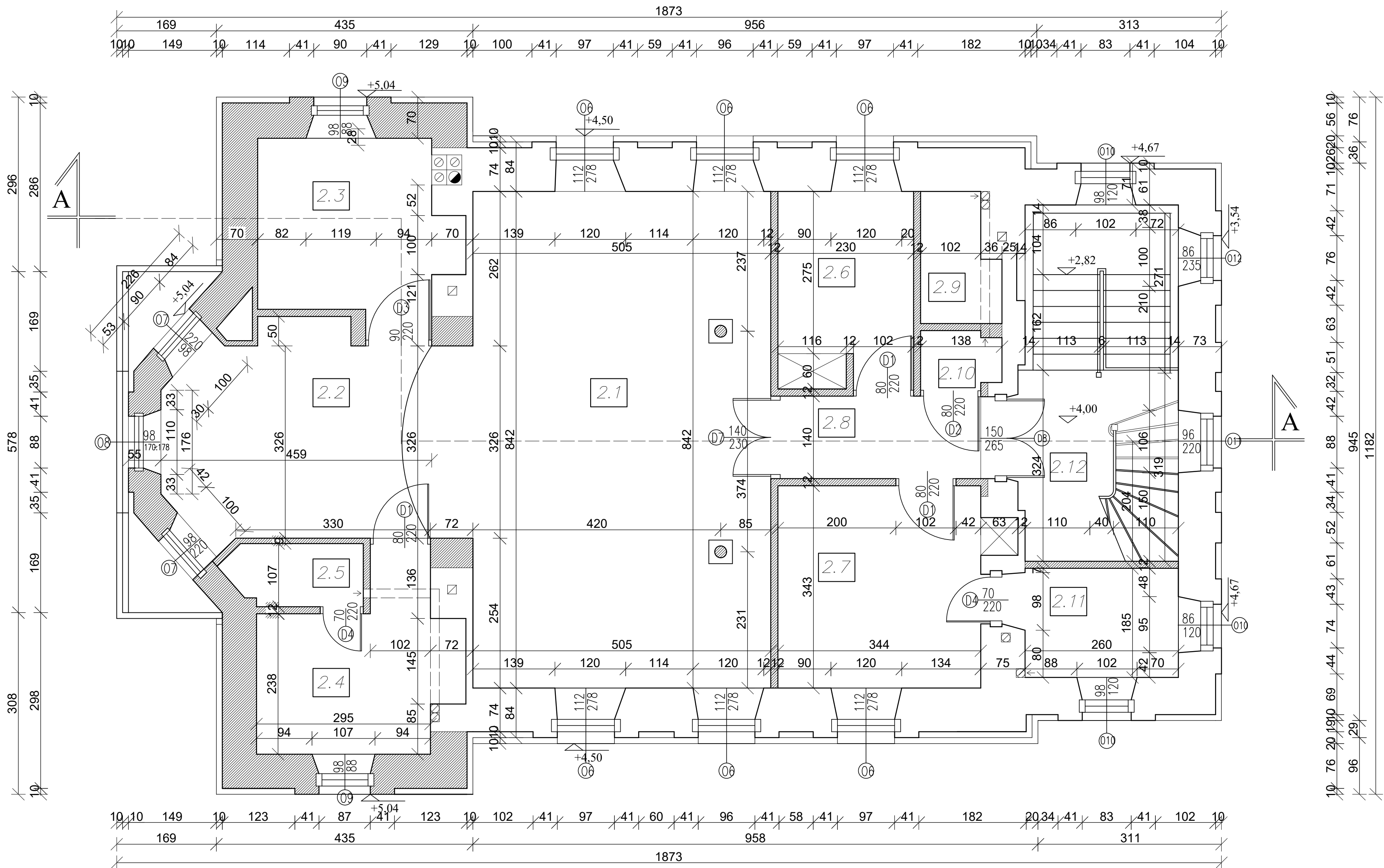
Inwestor:
Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego
Adres:
Al. Jana Pawła II 1, 08–304 Wirów

Treść rysunku:

Rzut parteru

Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki 98-424/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN–4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant: konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW/86/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: A–2
Data opracowania 11–2023	Skala 1:50

RZUT PIĘTRA 1:50



- Prace zewnętrzne**
- a. oczyszczenie i odkażenie miejsc porażonych biologicznie preparatem przeciugrzybowym;
 - b. usunięcie uszkodzonych, odspojonych tynków;
 - c. usunięcie stolarki okiennej i drzwiowej;
 - d. montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
 - e. odtworzenie uszkodzonych tynków;
 - f. zagruntowanie (wzmocnienie) podłoża;
 - g. szpachlowanie podłoża w celu ujednolicenia;
 - h. malowanie elewacji.
- Prace wewnętrzne**
- a. odtworzenie uszkodzonych tynków;
 - b. malowanie ścian.

Zestawienie powierzchni			
Lp	Pomieszczenie	Podłoga	Powierzchnia [m ²]
PIWNICA			
0.1	Kuchnia	Terakota	5,20
PARTER			
1.1	Sala parafialna	Terakota	72,60
1.2	Kuchnia	Terakota	7,90
1.3	Kancelaria	Terakota	11,70
1.4	Poczekalnia	Terakota	10,00
1.5	Przedśionek	Terakota	6,90
1.6	WC	Terakota	1,4
1.7	Schowek gospodarczy	Terakota	—
1.8	Klatka schodowa	Terakota	13,10
1.9	Przedśionek	Terakota	4,80
Piętro			
2.1	Salon	Kleпка	43,60
2.2	Jadalnia	Kleпка	16,00
2.3	Kuchnia	Terakota	9,70
2.4	Pokój gospodarczy	Kleпка	9,00
2.5	Łazienka	Terakota	2,20
2.6	Pokój	Kleпка	7,70
2.7	Pokój	Kleпка	12,20
2.8	Korytarz	Kleпка	4,20
2.9	Łazienka	Terakota	2,70
2.10	WC	Terakota	1,30
2.11	Łazienka	Terakota	4,90
2.12	Korytarz	Terakota	8,40
Pow. użytkowa			328,00 m ²
Powierzchnia całkowita			492,00 m ²
Powierzchnia zabudowy			189,60 m ²
Kubatura			1750,00 m ³

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów, gmina Jabłonna Lacka

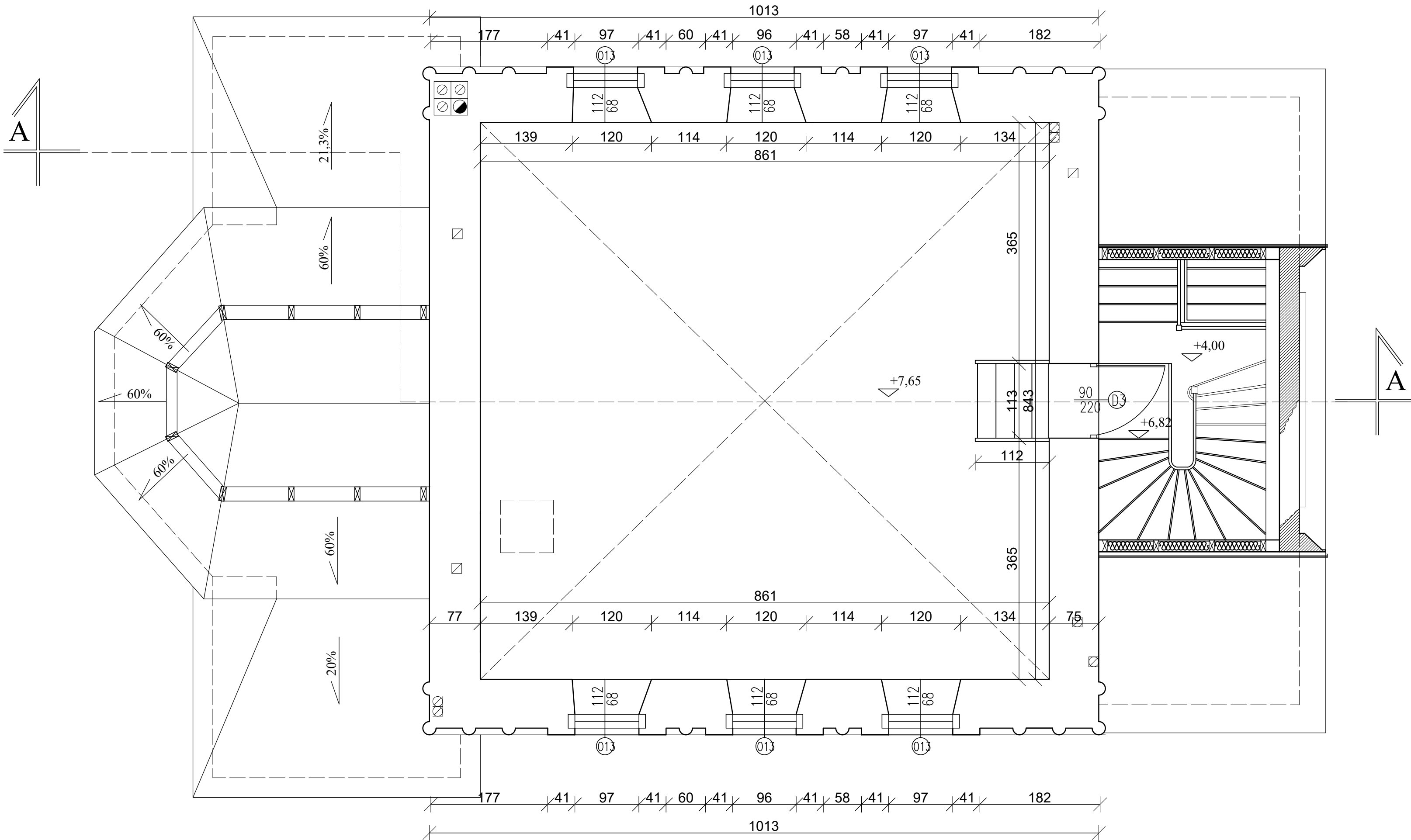
Inwestor:
Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego
Adres:
Al. Jana Pawła II 1, 08–304 W irów

Treść rysunku:
Rzut piętra

Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki 08-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN–4224/88/67/86	Podpis:
Opisujący architektura Projektant: konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PWIRKO/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: A–3
Data opracowania 11–2023	Skala 1:50

RZUT PODDASZA 1:50

- Prace zewnętrzne
- a. oczyszczenie i odkażenie miejsc porażonych biologicznie preparatem przeciugrzybowym;
 - b. usunięcie uszkodzonych, odspojonych tynków;
 - c. usunięcie stolarki okiennej i drzwiowej;
 - d. montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
 - e. odtworzenie uszkodzonych tynków;
 - f. zagruntowanie (wzmocnienie) podłoża;
 - g. szpachlowanie podłoża w celu ujednolicenia;
 - h. malowanie elewacji.
- Prace wewnętrzne
- a. odtworzenie uszkodzonych tynków;
 - b. malowanie ścian.



Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi	
Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirow, gmina Jabłonna Lacka	
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego	
Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirow	
Treść rysunku: Rzut poddasza	
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki OPB-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW/86/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: A-4
Data opracowania 11-2023	Skala 1:50

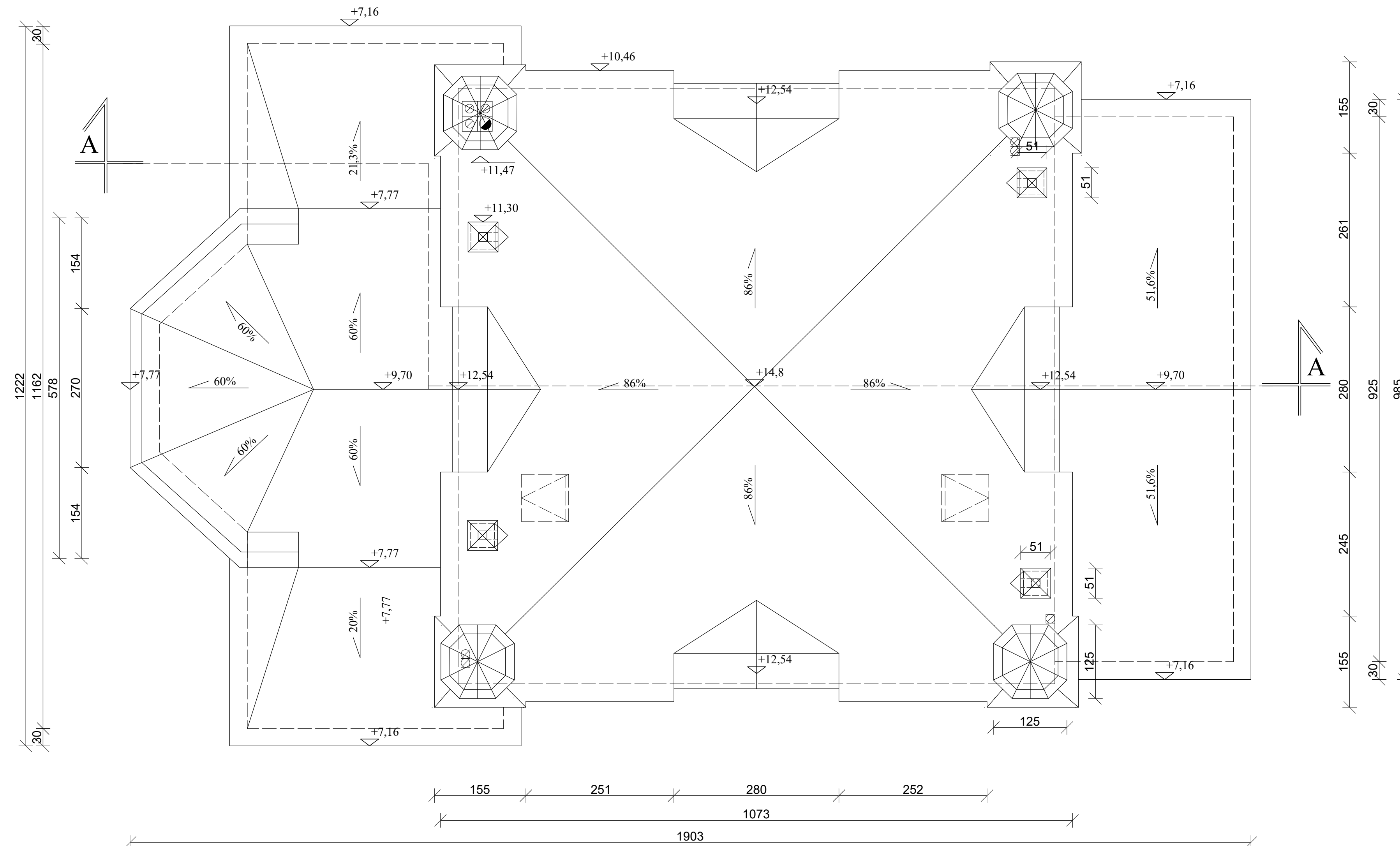
RZUT DACHU 1:50

Prace zewnętrzne

- a. oczyszczenie i odkażenie miejsc porażonych biologicznie preparatem przeciwgrzybowym;
- b. usunięcie uszkodzonych, odspojonych tynków;
- c. usunięcie stolarki okiennej i drzwiowej;
- d. montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
- e. odtworzenie uszkodzonych tynków;
- f. zagruntowanie (wzmocnienie) podłoża;
- g. szpachlowanie podłoża w celu ujednolicenia;
- h. malowanie elewacji.

Prace wewnętrzne

- a. odtworzenie uszkodzonych tynków;
- b. malowanie ścian.



Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów,
gmina Jabłonna Lacka

Inwestor:
Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego
Adres:
Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirów

Treść rysunku:
Rzut dachu

Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki GPB-4224/85/102/89/90	Podpis:
--	---------

Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
--	---------

Opracowujący: architektura Projektant: konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PWskb/21	Podpis:
Stadium:	Rus. nr:

Stadium:	<i>PB</i>	Rys nr:	<i>A-5</i>
Data opracowania 11-2023		Skala 1:50	

--

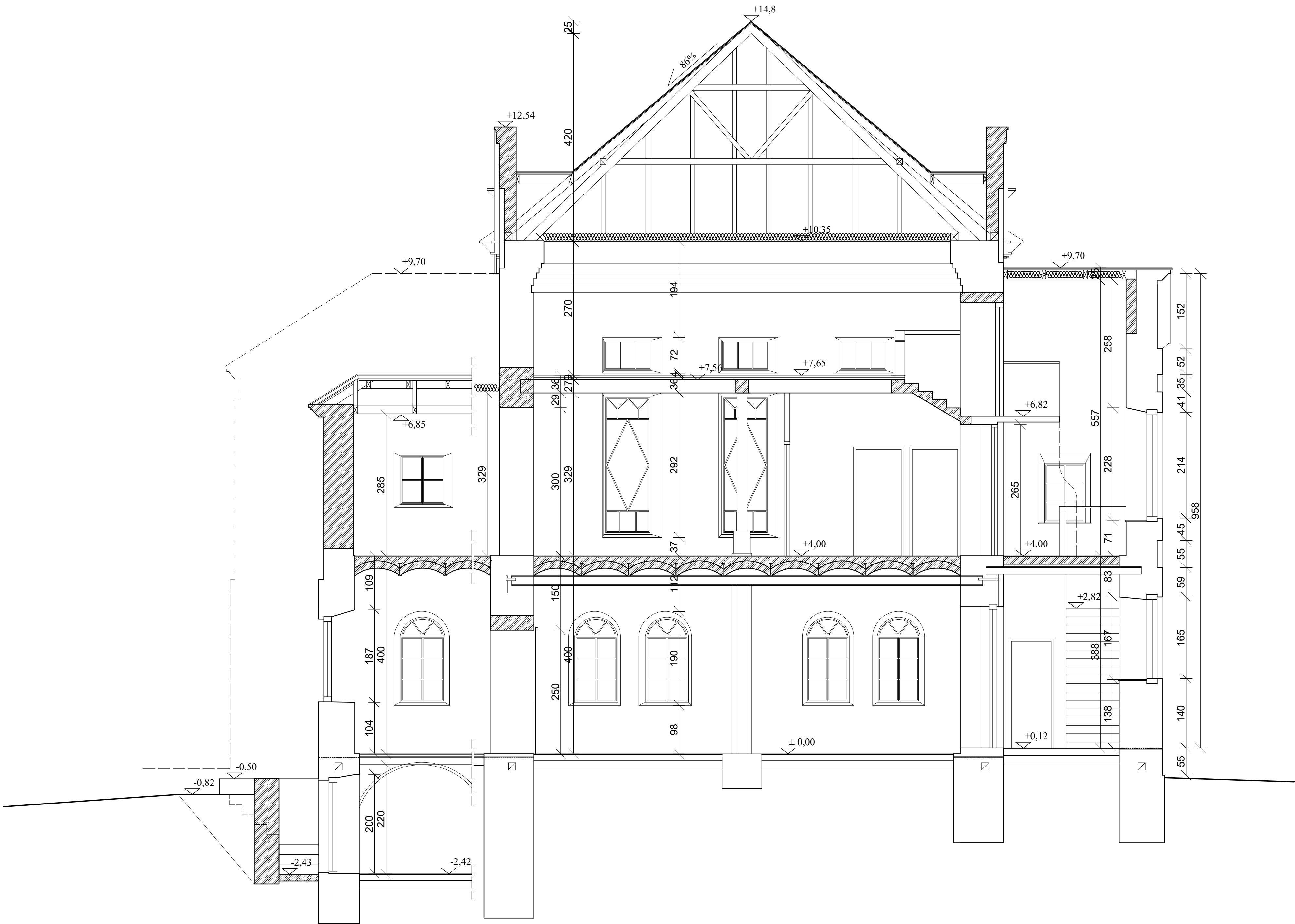
PRZEKRÓJ A-A 1:50

Prace zewnętrzne

- a. oczyszczenie i odkażenie miejsc porażonych biologicznie preparatem przeciugrzybowym;
- b. usunięcie uszkodzonych, odspojonych tynków;
- c. usunięcie stolarki okiennej i drzwiowej;
- d. montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
- e. odtworzenie uszkodzonych tynków;
- f. zagruntowanie (wzmocnienie) podłoża;
- g. szpachlowanie podłoża w celu ujednolicenia;
- h. malowanie elewacji.

Prace wewnętrzne

- a. odtworzenie uszkodzonych tynków;
- b. malowanie ścian.



Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi	
Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów, gmina Jabłonna Lacka	
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego	
Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirów	
Treść rysunku: Przekrój A-A	
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki 098-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW/86/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: A-6
Data opracowania 11-2023	Skala 1:50

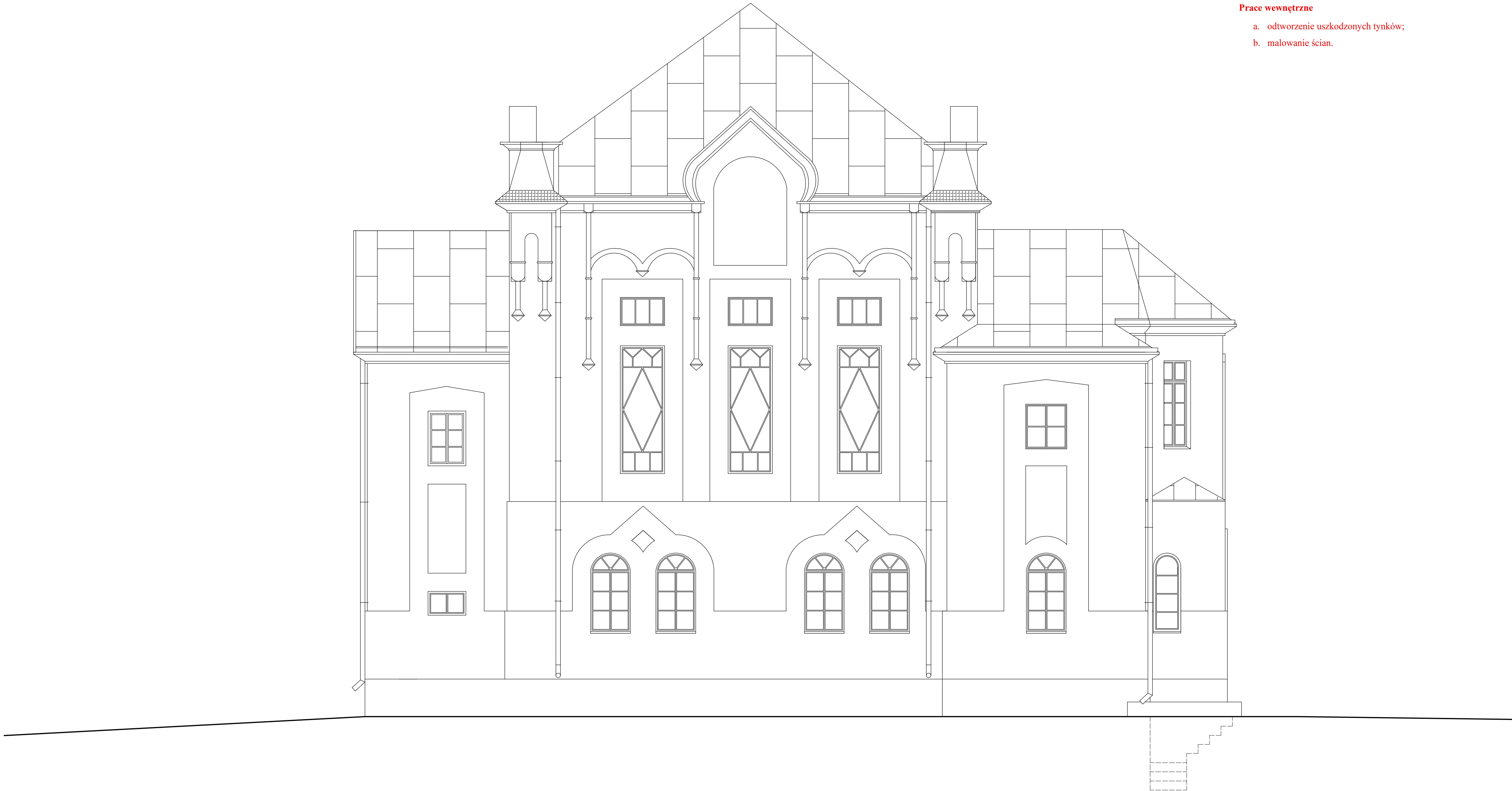
ELEWACJA PÓŁNOCNA 1:50



- Prace zewnętrzne**
- a. oczyszczenie i odkażenie miejsc porażonych biologicznie preparatem przeciugrzybowym;
 - b. usunięcie uszkodzonych, odspojonych tynków;
 - c. usunięcie stolarki okiennej i drzwiowej;
 - d. montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
 - e. odtworzenie uszkodzonych tynków;
 - f. zagruntowanie (wzmocnienie) podłoża;
 - g. szpachlowanie podłoża w celu ujednolicenia;
 - h. malowanie elewacji.
- Prace wewnętrzne**
- a. odtworzenie uszkodzonych tynków;
 - b. malowanie ścian.

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi	
Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirow, gmina Jabłonna Lacka	
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego	
Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08–304 Wirow	
Treść rysunku: Elewacja północna	
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki OPS-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW89/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: A-7
Data opracowania 11-2023	Skala 1:50

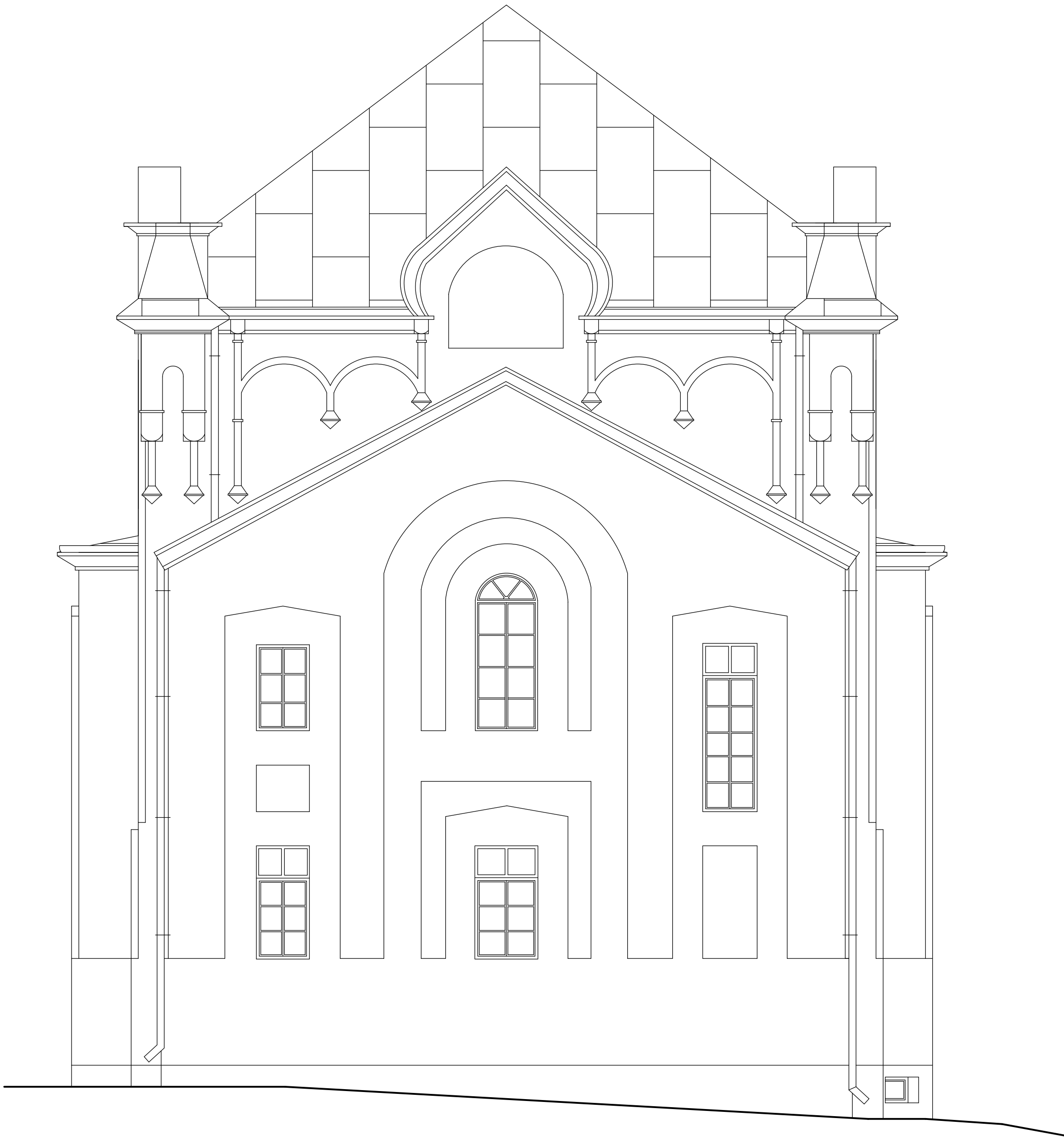
ELEWACJA POŁUDNIOWA 1:50



- Prace zewnętrzne**
- a. oczyszczenie i odkażenie miejsc porażonych biologicznie preparatem przeciugrzybowym;
 - b. usunięcie uszkodzonych, odspojonych tynków;
 - c. usunięcie stolarki okiennej i drzwiowej;
 - d. montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
 - e. odtworzenie uszkodzonych tynków;
 - f. zagruntowanie (wzmocnienie) podłoża;
 - g. szpachlowanie podłoża w celu ujednolicenia;
 - h. malowanie elewacji.
- Prace wewnętrzne**
- a. odtworzenie uszkodzonych tynków;
 - b. malowanie ścian.

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi	
Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirow, gmina Jabłonna Lacka	
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego	
Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08–304 Wirow	
Treść rysunku: Elewacja południowa	
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki OPS-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW896/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: A-8
Data opracowania 11-2023	Skala 1:50

ELEWACJA ZACHODNIA 1:50



Prace zewnętrzne

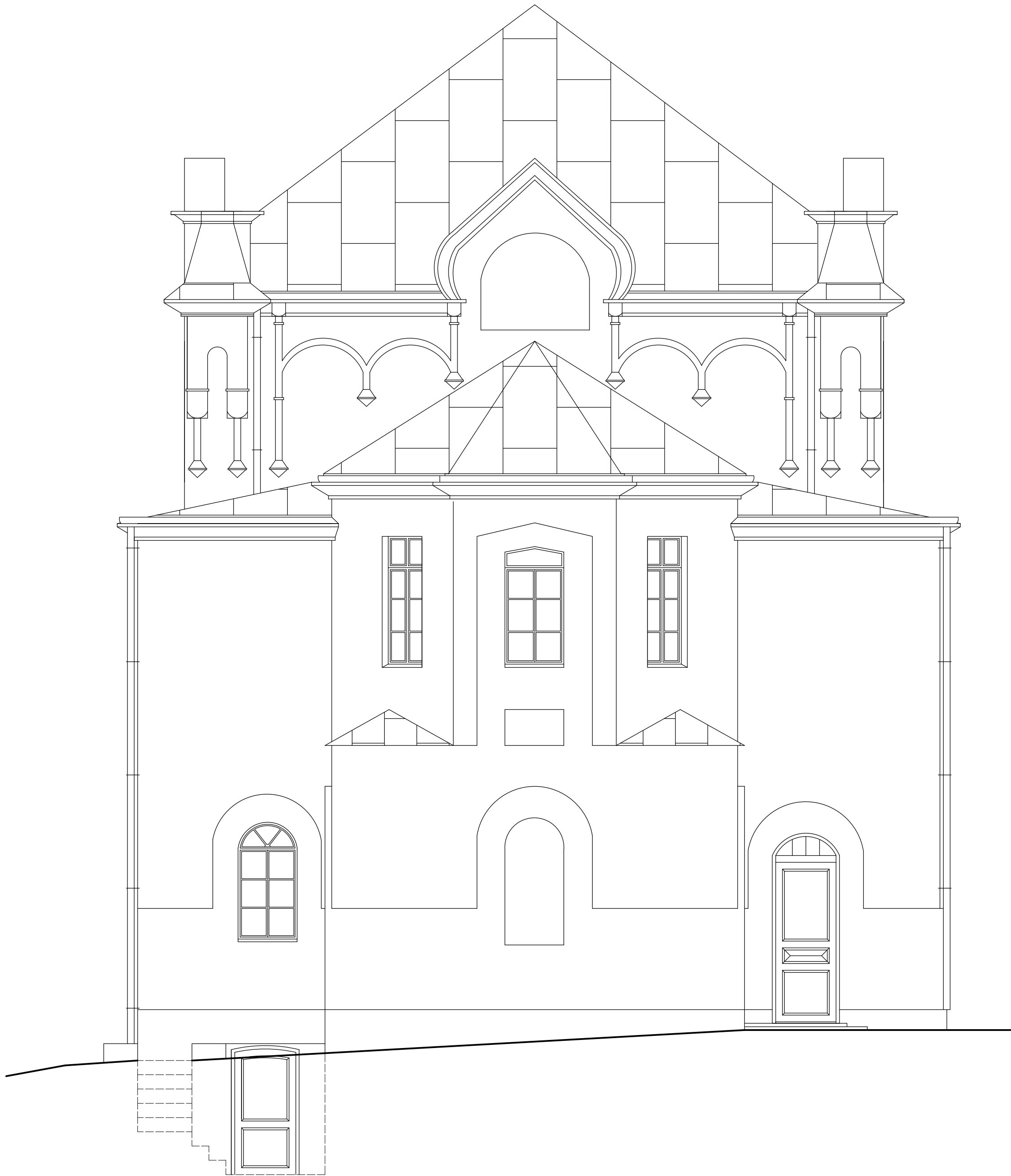
- a. oczyszczenie i odkażenie miejsc porażonych biologicznie preparatem przeciugrzybowym;
- b. usunięcie uszkodzonych, odspojonych tynków;
- c. usunięcie stolarki okiennej i drzwiowej;
- d. montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
- e. odtworzenie uszkodzonych tynków;
- f. zagruntowanie (wzmocnienie) podłoża;
- g. szpachlowanie podłoża w celu ujednolicenia;
- h. malowanie elewacji.

Prace wewnętrzne

- a. odtworzenie uszkodzonych tynków;
- b. malowanie ścian.

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi	
Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów, gmina Jabłonna Lacka	
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego	
Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08–304 Wirów	
Treść rysunku: Elewacja zachodnia	
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki OPS-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW89/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys nr: A-9
Data opracowania 11-2023	Skala 1:50

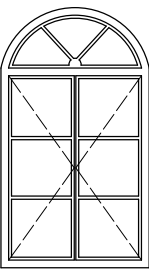
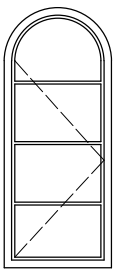
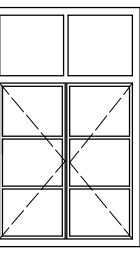
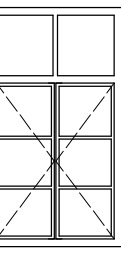
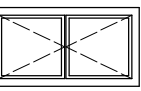
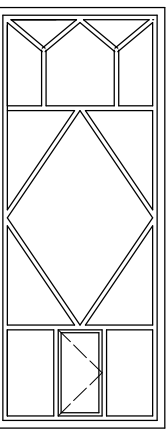
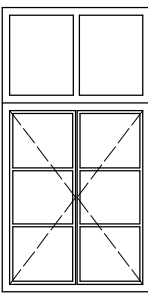
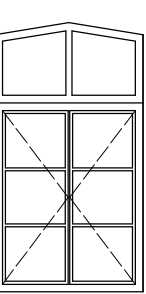
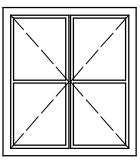
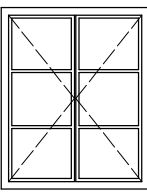
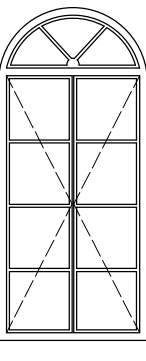
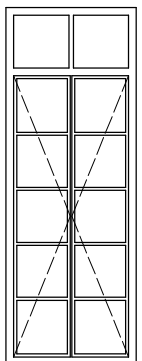
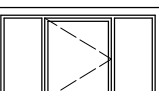
ELEWACJA WSCHODNIA 1:50

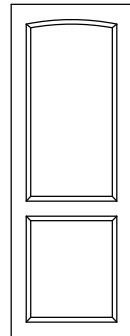
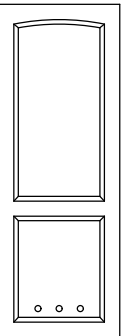
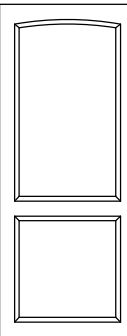
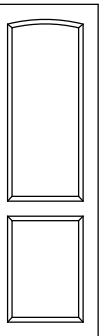
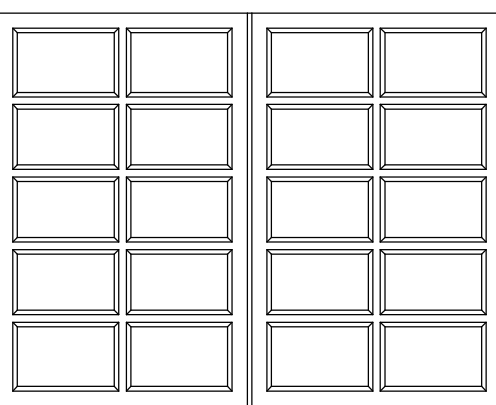
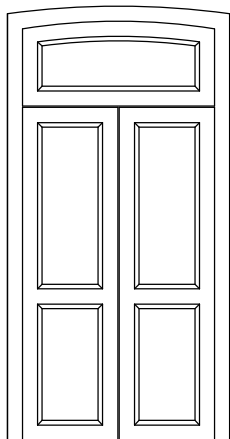
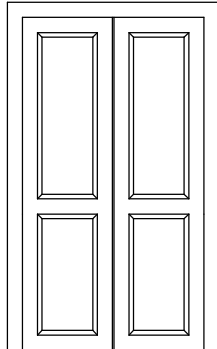
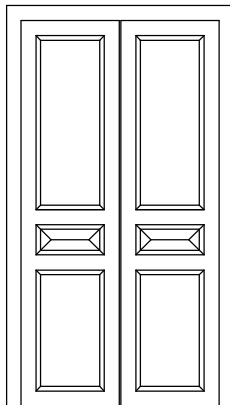
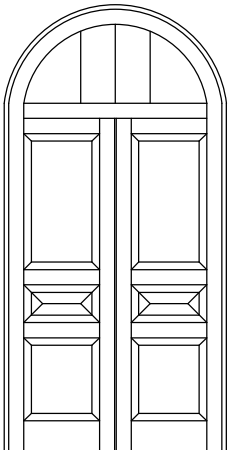
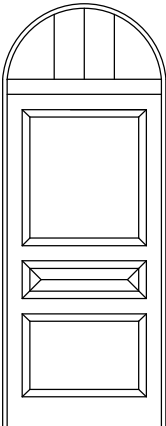
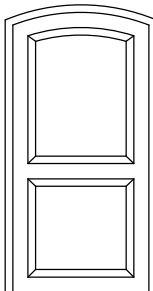


- Prace zewnętrzne**
- a. oczyszczenie i odkażenie miejsc porażonych biologicznie preparatem przeciugrzybowym;
 - b. usunięcie uszkodzonych, odspojonych tynków;
 - c. usunięcie stolarki okiennej i drzwiowej;
 - d. montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
 - e. odtworzenie uszkodzonych tynków;
 - f. zagruntowanie (wzmocnienie) podłoża;
 - g. szpachlowanie podłoża w celu ujednolicenia;
 - h. malowanie elewacji.
- Prace wewnętrzne**
- a. odtworzenie uszkodzonych tynków;
 - b. malowanie ścian.

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi	
Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirow, gmina Jabłonna Lacka	
Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego	
Adres: Al. Jana Pawła II 1, 08–304 Wirow	
Treść rysunku: Elewacja wschodnia	
Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki OPS-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW896/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys nr: A-10
Data opracowania 11–2023	Skala 1:50

- Prace zewnętrzne**
- a. oczyszczenie i odkażenie miejsc porażonych biologicznie preparatem przeciugrzybowym;
 - b. usunięcie uszkodzonych, odspojonych tynków;
 - c. usunięcie stolarki okiennej i drzwiowej;
 - d. montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
 - e. odtworzenie uszkodzonych tynków;
 - f. zagruntowanie (wzmocnienie) podłoża;
 - g. szpachlowanie podłoża w celu ujednolicenia;
 - h. malowanie elewacji.
- Prace wewnętrzne**
- a. odtworzenie uszkodzonych tynków;
 - b. malowanie ścian.

TYP OKNA	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14
WIDOK 1:50														
UWAGI			NAŚWIETLENIE NIEOTWIERANE			OKNO NIEOTWIERANE								
So	98	71	98	88	98	112	98	98	98	98	98	86	112	38
Ho	172	172	158	158	52	278	188	170÷178	88	120	220	236	68	36
PIWNICA														1
PARTER	11	2	1	1	1									
PIĘTRO						6	2	1	2	3	1	1		
PODDASZE													6	
OGÓŁEM	11	2	1	1	1	6	2	1	2	3	1	1	6	1

TYP DRZWI	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	TYP DRZWI	DZ1	DZ2	DZ3
WIDOK 1:50									WIDOK 1:50			
UWAGI		DRZWI Z WENTYLACJĄ			DRZWI PRZESUWNE 2-SKRZYDŁOWE	DRZWI PŁYGINOWE WIDOK Z OŚCIEŻNICĄ						DRZWI LEWE
SZER.SKRZYDŁA	80	80	90	70	165	63		65		147	108	100
WYS. SKRZYDŁA	220	220	220	220	260	220		255		295	280	190
SZER. OTWORU	102	102	112	92	326	147		150				
WYS. OTWORU	230	230	230	230	250	282 ÷ 297		265				
LEWE/PRAWE	L	P	L	P	L	P	L	P				
PIWNICA												
PARTER		2	1		1	2						
PIĘTRO	2	1	1	1	1		1	1				
PODDASZE						1						
OGÓŁEM	2	3	2	1	2	3	1	1		1	1	1

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirow, gmina Jabłonna Lacka

Inwestor:
Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego

Adres:
Al. Jana Pawła II 1, 08–304 Wirow

Treść rysunku:
Zestawienie stolarki

Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki 098–4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża: Architektura/Konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN–4224/88/67/86	Podpis:
Opracowujący architektura Projektant konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PW896/21	Podpis:
Stadium: PB	Rys. nr: A–11
Data opracowania 11–2023	Skala 1:50

VII. ZAŁĄCZNIKI

INWESTOR	Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirów
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Wirów Dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów Kategoria obiektu budowlanego: X
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Jabłonna Lacka 142904_2 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Wirów 0028 Numery działek: 164

Informacje dot. BiOZ

NAZWA PROJEKTU:

Roboty budowlane polegające na pracach restauratorskich przy Zespole Kościoła Parafialnego PW. Św. Antoniego Padewskiego w Wirowie – Plebania po dawnej Cerkwi

ADRES INWESTYCJI

Miejscowość: Wirów

Dz. nr ewid. 164 w miejscowości Wirów

Kategoria obiektu budowlanego: X

INWESTOR

Parafia Rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego Padewskiego

Al. Jana Pawła II 1, 08-304 Wirów

PROJEKTANT

mgr inż. Adam Osiak

ul. Gen. S. Maczka 10/122, 08-110 Siedlce

CZĘŚĆ OPISOWA

1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Prace zewnętrzne

- a. oczyszczenie i odkażenie miejsc porażonych biologicznie preparatem przeciwgrzybowym;
- b. usunięcie uszkodzonych, odspojonych tynków;
- c. usunięcie stolarki okiennej i drzwiowej;
- d. montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
- e. odtworzenie uszkodzonych tynków;
- f. zagruntowanie (wzmocnienie) podłoża;
- g. szpachlowanie podłoża w celu ujednolicenia;
- h. malowanie elewacji.

Prace wewnętrzne

- a. odtworzenie uszkodzonych tynków;
- b. malowanie ścian.

2) Wykazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- brak

3) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- Zabezpieczyć ściany wykopu przed osuwaniem lub stosować wykop o naturalnym kącie nasypu;
- Roboty montażowe prowadzone na wysokości powyżej 5 m;
- wykonawstwo zgodnie z harmonogramem prac na budowie.

4) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż kierownika budowy lub innej uprawnionej osoby odnośnie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas prac wykonywanych na wysokościach.

5) Przechowywanie i transport materiałów

- Materiały składować na placu w sposób zabezpieczający przed wpływami warunków atmosferycznych oraz przed możliwością przewrócenia się składanych elementów
- Transport materiałów na plac budowy samochodami ciężarowymi.

6) Wskazanie środków technicznych i ograniczających, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Strefy szczególnego zagrożenia zdrowia na przedmiotowej budowie nie występują.

Zgodnie z warunkami BHP odnośnie wykonywania prac na przedmiotowej budowie:

- Na budowie umieścić podręczną apteczkę;

- W widocznym miejscu umieścić informację z telefonami alarmowymi

- Wyznaczyć miejsce, gdzie znajduje się telefon.

Opracowujący:

mgr inż. Adam Osiak